

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Ладо Кецховели, 77

# Дом ул. Ладо Кецховели, 77

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 36 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10884 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ладо Кецховели, 77, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ладо Кецховели, д. 77, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

9

Количество квартир

164

Жилая площадь

10883.5□

Кадастровый номер

24:50:0100247:48

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 12-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

451.30

Площадь общих помещений

1 282.60

Площадь общего зем. участка

4 682.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания  
97  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 932.70  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
6  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Бетонные столбы

### Инженерные системы

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2025	-	6.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	3704.40	кв.м
Ремонт крыши	2031	-	688.38	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

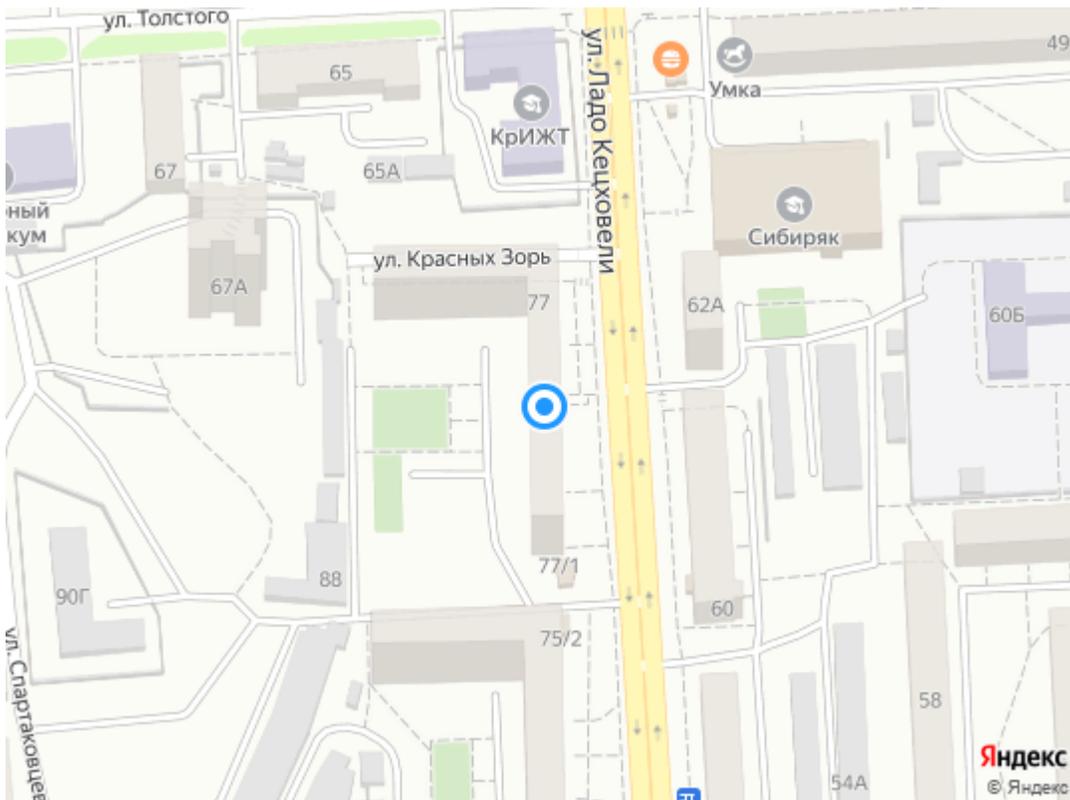
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ладо Кецховели, д. 77, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярскa



- ??? ????????????

- ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Ладос Кецохели, 62А](#)  
Построен в 1986 году  
УК «ОСНОВА»  
52 метра

---

- [ул. Ладос Кецохели, 60](#)  
Построен в 1973 году  
УК «Жилфонд»  
59 метров

---

- [ул. Ладос Кецохели, 75](#)  
Построен в 1984 году  
УК «Жилфонд»  
70 метров

---

- [ул. Толстого, 65](#)  
Построен в 1958 году  
УК «КРАСТЭК»  
85 метров

---

- [ул. Ладос Кецохели, 56](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Жилфонд»  
95 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ладос Кецохели, 77

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ладо Кецховели, 77 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф