

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Ладос Кеcхoвeли, 35

Дом ул. Ладос Кеcхoвeли, 35

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 36 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13198 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ладос Кеcхoвeли, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Ладос Кеcхoвeли, д. 35, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

9

Количество квартир

204

Жилая площадь

13197.7□

Кадастровый номер

24:50:0100300:882

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 20-04-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 7

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

278.30

Площадь общих помещений

1 730.70

Площадь общего зем. участка

6 598.00

Площадь парковки
130.00

Серия и тип постройки здания
97

Фонда кап. ремонта
На специальном счете у регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные

Площадь подвала
3 052.00

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
7

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

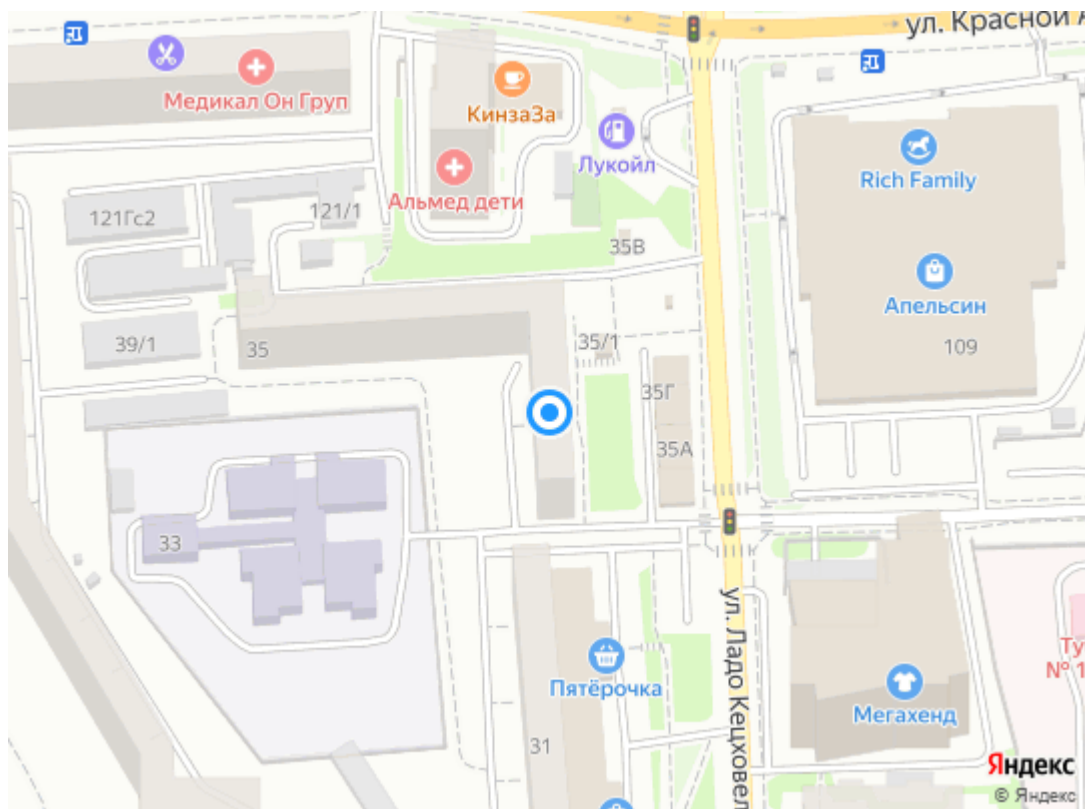
Количество вводов
2

Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2034	-	7.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Ладос Кецохели, 31](#)
Построен в 1991 году
УК «Жилфонд»
62 метра
- [ул. Ладос Кецохели, 24а, к. 4](#)
Построен в 1945 году
УК «МУК Красноярская»
81 метр
- [ул. Ладос Кецохели, 24а, к. 8](#)

Построен в 1945 году
УК «МУК Красноярская»
86 метров

- [ул. Ладос Кецохели, 24а, к. 9](#)

Построен в 1945 году
УК «МУК Красноярская»
95 метров

- [ул. Ладос Кецохели, 29](#)

Построен в 1985 году
УК «Жилфонд»
135 метров

Отзывы о доме ул. Ладос Кецохели, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ладос Кецохели, 35 в Красноярске
2024 РуТсж.рф