

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Кутузова, 78

# Дом ул. Кутузова, 78

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 48 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4104 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Кутузова, 78, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Кутузова, д. 78, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

5

Количество квартир

88

Жилая площадь

4103.7□

Кадастровый номер

24:50:0600064:69;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 17-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

591.60

Площадь общего зем. участка

17 030.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-142

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многokвартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные

Площадь подвала  
1 101.50

Тип крыши  
Скатная

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
6

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2037	-	2866.86	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	1266.73	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

---

## Фотографии дома

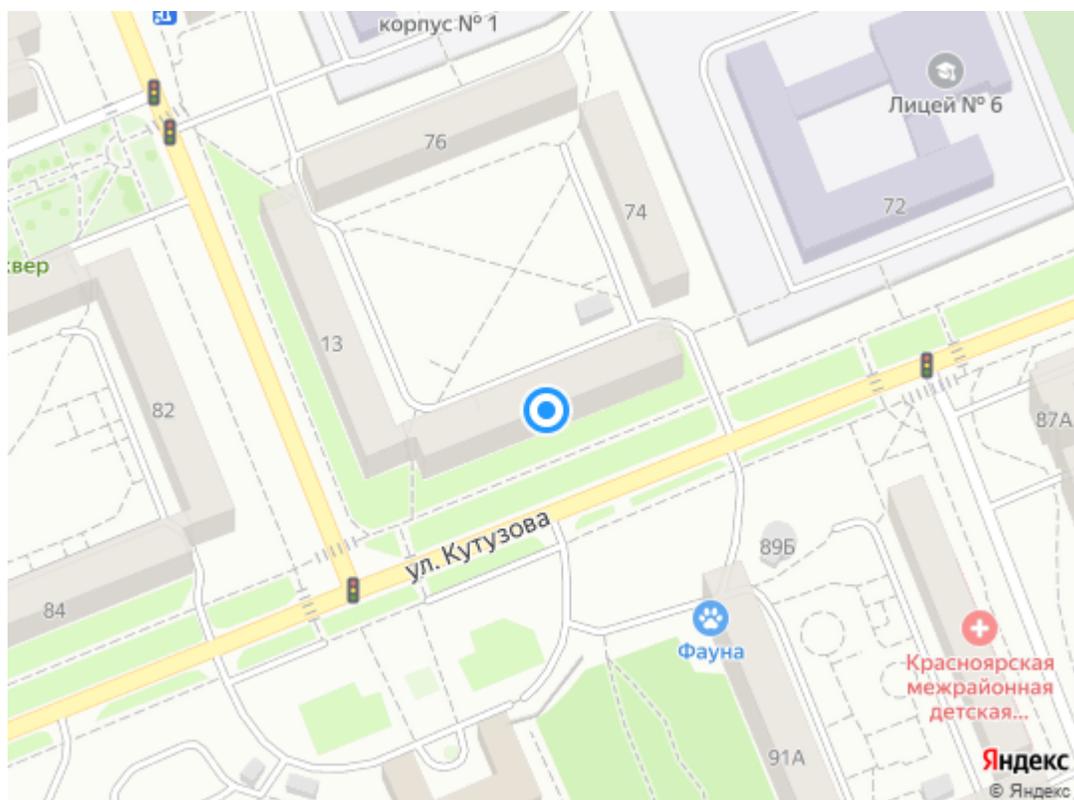
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Кутузова, д. 78, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Кутузова, 74](#)

Построен в 1976 году  
УК «Жилфонд»  
47 метров

---

- [ул. Кутузова, 76](#)

Построен в 1976 году  
УК «Жилфонд»  
60 метров

---

- [ул. им газеты Пионерская Правда, 13](#)

Построен в 1976 году  
УК «Павловский»  
70 метров

---

- [ул. Кутузова, 91А](#)

Построен в 1987 году  
УК «СУПЕРСТРОЙ»  
102 метра

---

- [ул. Щорса, 61](#)

Построен в 1976 году  
УК «Жилфонд»  
116 метров

---

## Отзывы о доме ул. Кутузова, 78

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Кутузова, 78 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф