

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Краснофлотская 2-я, 1

# Дом ул. Краснофлотская 2-я, 1

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 52 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7561 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Краснофлотская 2-я, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Краснофлотская 2-я, д. 1, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

7561.3□

Кадастровый номер

24:50:0500121:53

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 30-08-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

39.40

Площадь общих помещений

1 044.90

Площадь общего зем. участка

5 880.00

Серия и тип постройки здания  
инд.  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 114.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
4  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2028	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2043	-	4.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	2786.40	кв.м
Ремонт крыши	2040	-	1114.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	1161400.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	832630.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	382900.00	-	-

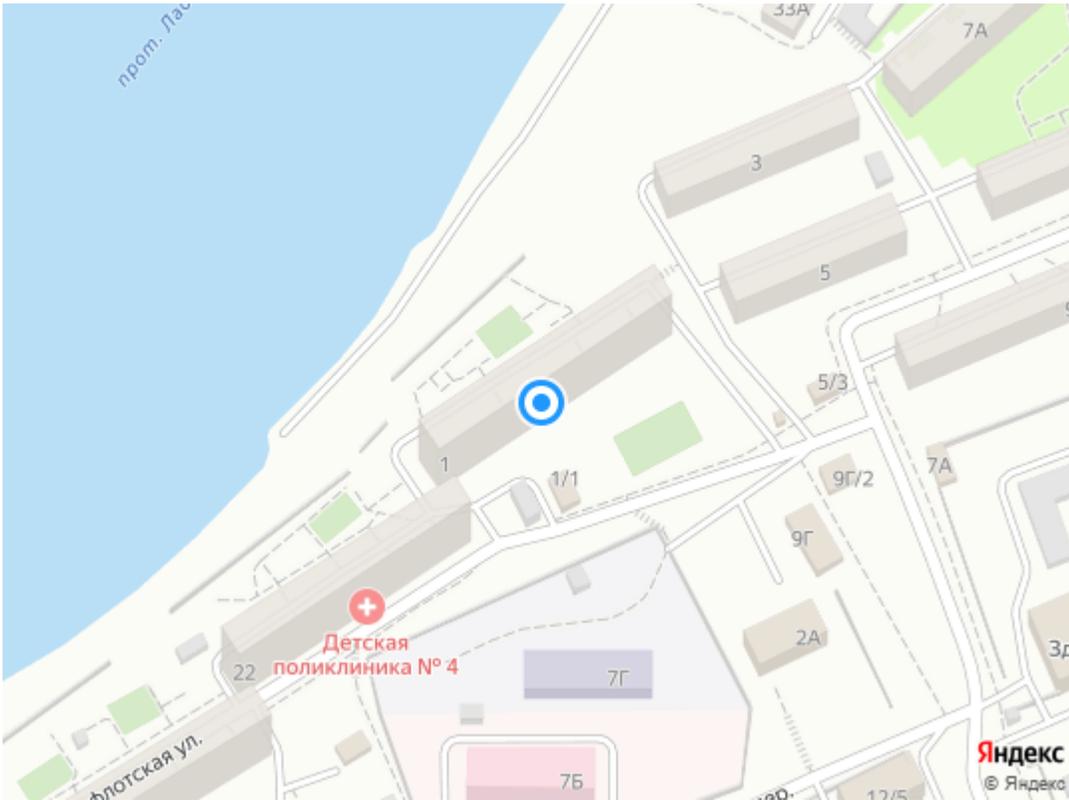
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Краснофлотская 2-я, д. 1, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Краснофлотская 2-я, 22](#)  
Построен в 1974 году  
УК «Жилфонд»  
74 метра

---

- [ул. Краснофлотская 2-я, 3](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Жилфонд»  
78 метров

---

- [ул. Крылова, 13](#)

Построен в 1951 году  
УК «Сибирская»  
106 метров

---

- [ул. Краснофлотская 2-я, 33А](#)

Построен в 1961 году  
УК «Наш Город»  
108 метров

---

- [ул. Крылова, 10](#)

Построен в 1970 году  
УК «Жилфонд»  
115 метров

---

## Отзывы о доме ул. Краснофлотская 2-я, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Краснофлотская 2-я, 1 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф