

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Космонавта Николаева, 7

# Дом ул. Космонавта Николаева, 7

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3540 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Космонавта Николаева, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Космонавта Николаева, д. 7, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

79

Жилая площадь

3540.1□

Кадастровый номер

24:50:0400186:1138

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 28-03-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

29.40

Площадь общих помещений

280.00

Площадь общего зем. участка

2 119.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464-А

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

877.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт систем газоснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	2553.00	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	1182.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2040	-	1.00	куб.м

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	653133.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	475000.00	-	-

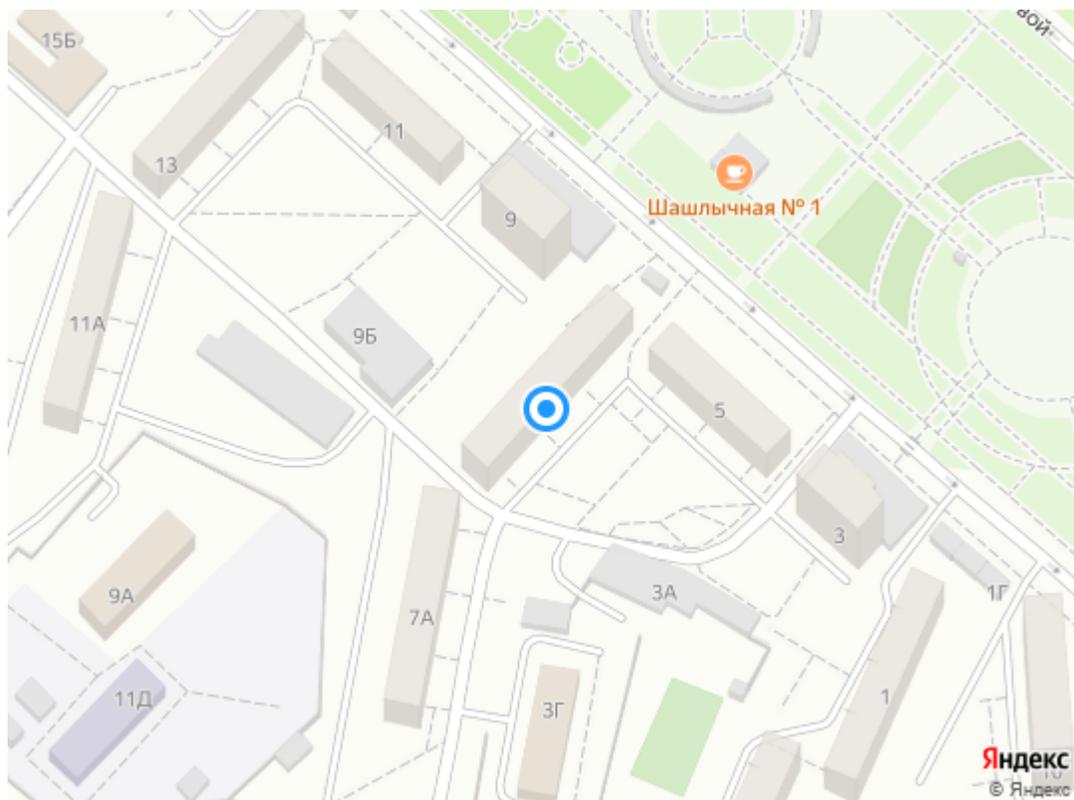
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Космонавта Николаева, д. 7, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ???????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

## Дома рядом

- [ул. Космонавта Николаева, 9](#)

Построен в 1965 году

УК «Жилфонд»

30 метров

---

- [ул. Космонавта Николаева, 5](#)

Построен в 1966 году

УК «Авеню 24»

57 метров

---

- [ул. Космонавта Николаева, 7А](#)

Построен в 1966 году

УК «Жилфонд»

58 метров

---

- [ул. Космонавта Николаева, 11](#)

Построен в 1965 году

УК «Жилфонд»

72 метра

---

- [ул. Космонавта Николаева, 3](#)

Построен в 1974 году

УК «Жилфонд»

100 метров

---

## Отзывы о доме ул. Космонавта Николаева, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Космонавта Николаева, 7 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф