

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Коммунальная, 8А

# Дом ул. Коммунальная, 8А

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 46 лет назад и находится под управлением УК «КИРОВСКАЯ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2130 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунальная, 8А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунальная, д. 8А, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

9

Количество квартир

50

Жилая площадь

2129.7□

Кадастровый номер

24:50:0600015:15

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КИРОВСКАЯ»](#) с 18-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Детская площадка

Есть

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

611.30

Площадь общих помещений

256.00

Площадь общего зем. участка

879.60

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

85

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

382.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2043           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт лифтовых шахт                                         | 2022           | -                | 1.00                  | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2037           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2037           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                                | 2040           | -                | 2061.80               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                 | 2025           | -                | 382.00                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и замена<br>лифтового<br>оборудования | -              | 1771100.00       | -                     | -        |

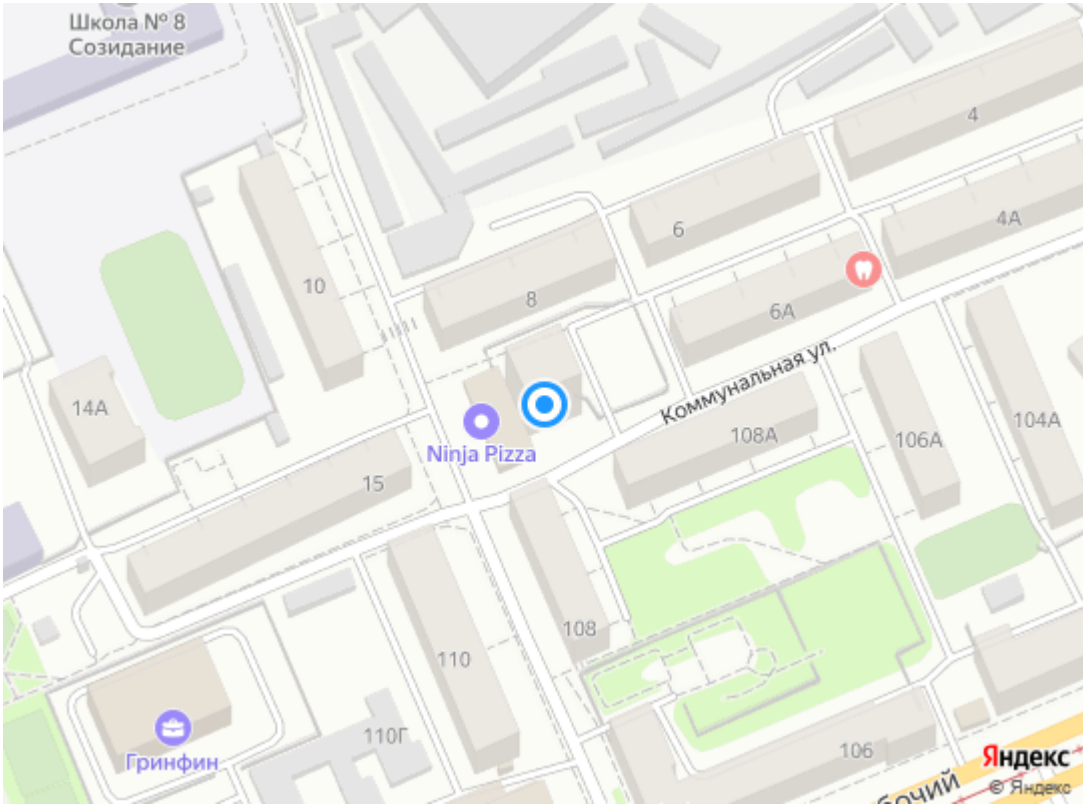
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунальная, д. 8А, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Коммунальная, 8](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Кленовый Дворик»  
20 метров
  - [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 108](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Жилфонд»  
35 метров
  - [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 110](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Правобережная»  
55 метров
  - [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 108А](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилфонд»  
59 метров
  - [ул. Коммунальная, 6](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Кленовый Дворик»  
71 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Коммунальная, 8А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Коммунальная, 8А в Красноярске  
2024 РуТсж.рф