

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Комбайностроителей, 3А

# Дом ул. Комбайностроителей, 3А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 51 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1414 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комбайностроителей, 3А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комбайностроителей, д. 3А, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

30

Жилая площадь

1413.9□

Кадастровый номер

24:50:0200021:108

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 09-06-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

150.60

Площадь общего зем. участка

1 270.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

446.90

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

# Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2040           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2037           | -                | 1084.60               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2046           | -                | 536.27                | кв.м     |

## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Комбайнстроителей, д. 3А, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

Школа № 86, корпус 2

ул. Комбайнстроителей

ул. Двустройный пер.

Биологический плансер № 1

Ритуалснаб

Яндекс

- 
- 
- [PDF](#)
- 

- [ул. Комбайностроителей, 12](#)  
Построен в 1951 году  
УК «Жилфонд»  
23 метра
- [ул. Комбайностроителей, 12, лит. А](#)  
Построен в 1948 году

УК «КРАСТЭК»

23 метра

---

- [ул. Комбайностроителей, 10](#)

Построен в 1950 году

УК «КРАСТЭК»

55 метров

---

- [ул. Комбайностроителей, 1А](#)

Построен в 1973 году

УК «Жилфонд»

65 метров

---

- [ул. Калинина, 5В](#)

Построен в 1959 году

УК «Жилфонд»

95 метров

---

## Отзывы о доме ул. Комбайностроителей, 3А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Комбайностроителей, 3А в Красноярске  
2024 РуТсж.рф