

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Каратанова, 4

Дом ул. Каратанова, 4

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 42 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4762 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Каратанова, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Каратанова, д. 4, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

9

Количество квартир

81

Жилая площадь

4761.9□

Кадастровый номер

24:50:0300265:18

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 20-01-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

2 130.70

Площадь общих помещений

970.70

Площадь общего зем. участка

2 520.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания
05г
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
Отсутствует
Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
1 500.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
5
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2046	-	3174.98	кв.м
Ремонт крыши	2025	-	1317.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	1200000.00	-	-

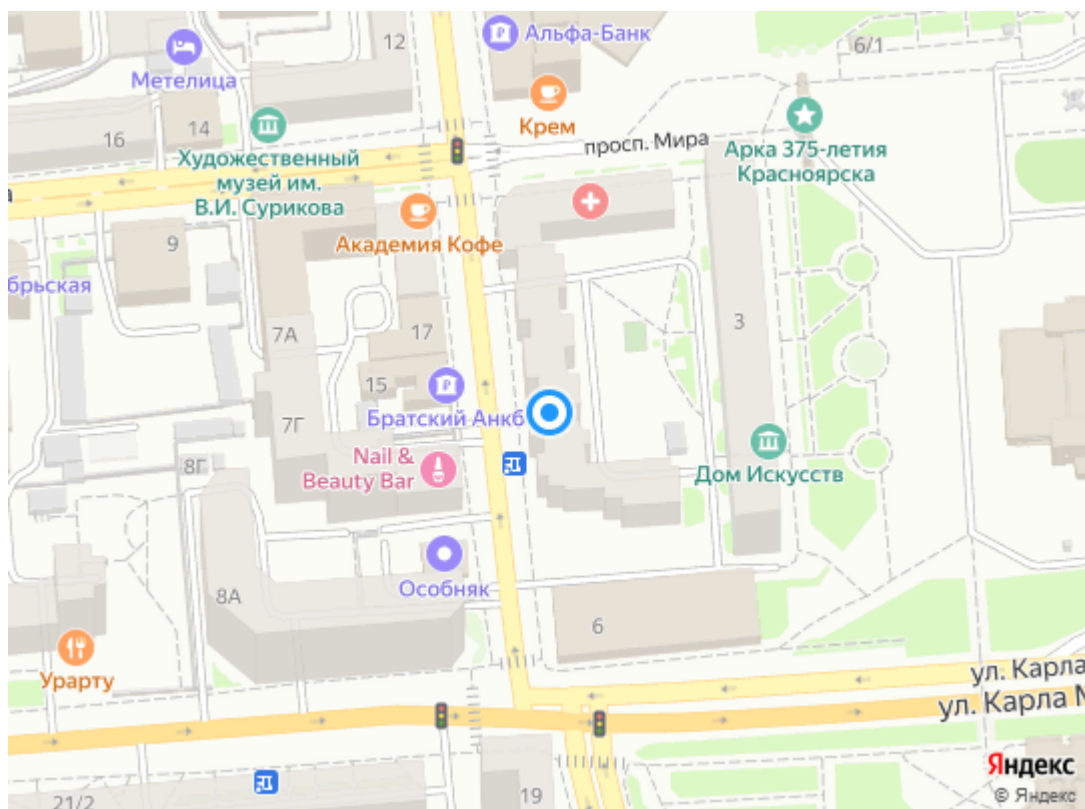
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Каратанова, д. 4, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Мира, 7](#)
Построен в 1961 году
УК «Жилфонд»
56 метров
- [пр-кт. Мира, 3](#)
Построен в 1983 году
УК «МУК Красноярская»
66 метров
- [пр-кт. Мира, 7г](#)

Построен в 2004 году
ТСЖ «Строитель 2004»
85 метров

- [пр-кт. Мира, 12](#)

Построен в 1980 году
УК «Жилищный Трест»
87 метров

- [пр-кт. Мира, 7а](#)

Построен в 1986 году
УК «Жилфонд»
92 метра

Отзывы о доме ул. Каратанова, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Каратанова, 4 в Красноярске
2024 РуТсж.рф