

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. им Шевченко, 80

# Дом ул. им Шевченко, 80

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Красноярске построен 48 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10211 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Шевченко, 80, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Шевченко, д. 80, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

9

Количество квартир

174

Жилая площадь

10211.1□

Кадастровый номер

24:50:0500357:352

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 27-04-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

9

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 450.00

Площадь общего зем. участка

6 405.55

Серия и тип постройки здания

111-97

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 650.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
9  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
4  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
    Наружные водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

**Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2040           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт лифтовых шахт                                       | 2037           | -                | 2.00                  | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2040           | -                | 4504.43               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2028           | -                | 2470.00               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2043           | -                | 1.00                  | куб.м    |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и замена лифтового оборудования                    | -              | 3259226.00       | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение) | -              | 64870.00         | -                     | -        |
| Установка узлов управления. Теплоснабжение                | -              | 749567.00        | -                     | -        |

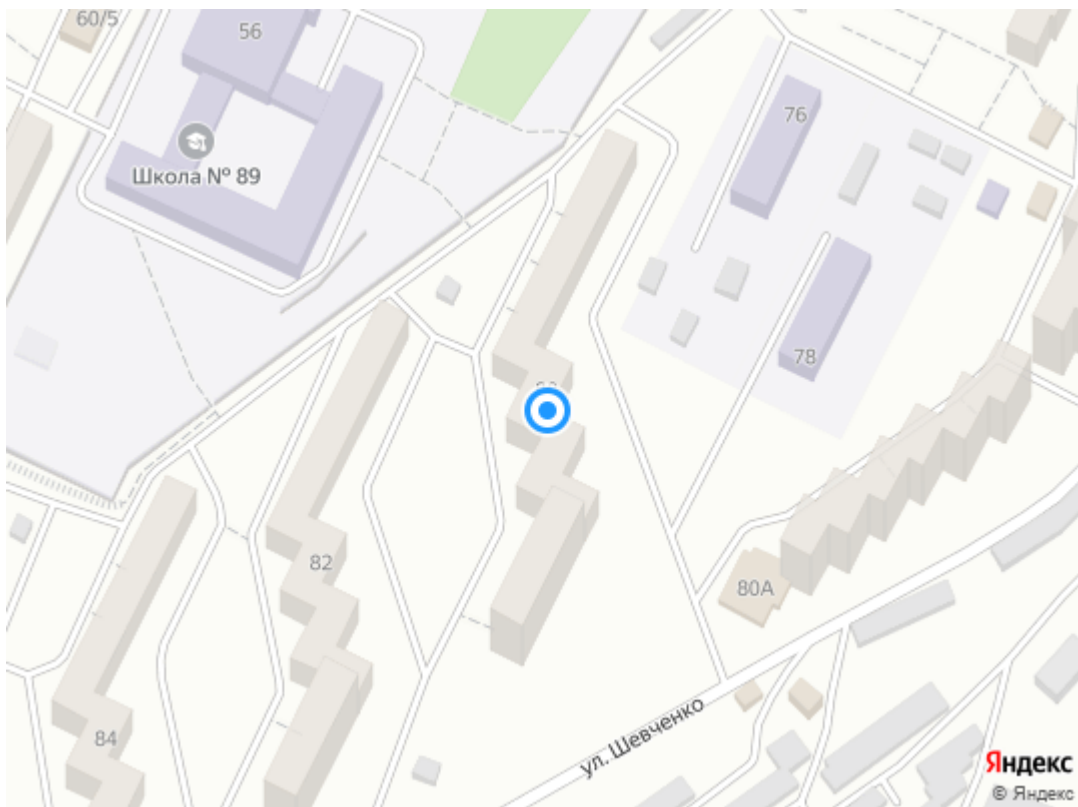
**Фотографии дома**

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Шевченко, д. 80, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Красноярска**



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. им Шевченко, 82](#)  
Построен в 1976 году  
УК «Жилфонд»  
81 метр
- [ул. им Шевченко, 80А](#)  
Построен в 1989 году  
УК «Жилфонд»  
110 метров
- [ул. им Шевченко, 62](#)

Построен в 1974 году  
УК «Жилфонд»  
135 метров

---

- [ул. им Шевченко, 64](#)  
Построен в 1947 году  
УК «Жилфонд»  
144 метра
- 

- [ул. им Шевченко, 84](#)  
Построен в 1976 году  
УК «Жилфонд»  
159 метров
- 

## Отзывы о доме ул. им Шевченко, 80

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Шевченко, 80 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф