

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. им Сергея Лазо, 22

# Дом ул. им Сергея Лазо, 22

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 36 лет назад и находится под управлением УК «Авеню 24» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16665 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Сергея Лазо, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Сергея Лазо, д. 22, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

10

Количество квартир

311

Жилая площадь

16665.32□

Кадастровый номер

24:50:0400173:147 24:50:0400173:147

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Авеню 24»](#) с 01-06-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Лифты

пассажирские - 9

Количество подъездов

9

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 067.60

Площадь общего зем. участка

14 186.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-97

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

2 559.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

9

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2028	-	9.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	7184.85	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	2559.30	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

---

### Фотографии дома

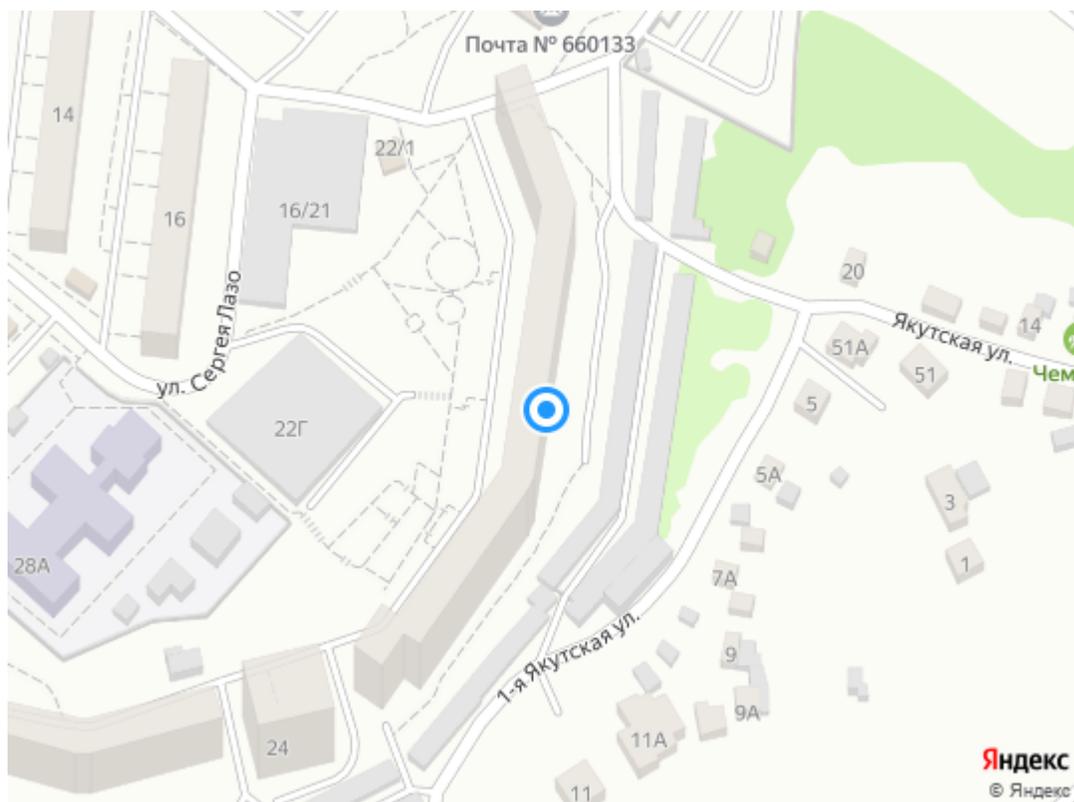
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Сергея Лазо, д. 22, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. им Сергея Лазо, 20](#)  
Построен в 1991 году  
УК «Авеню 24»  
98 метров
  - [ул. им Сергея Лазо, 24](#)
-

Построен в 2006 году  
УК «Авеню 24»  
99 метров

---

- [ул. им Сергея Лазо, 16](#)

Построен в 1982 году  
УК «Жилфонд»  
129 метров

---

- [ул. им Сергея Лазо, 18](#)

Построен в 1988 году  
УК «Жилфонд»  
137 метров

---

- [ул. им Сергея Лазо, 18, к. а](#)

Построен в 2004 году  
ТСЖ «УЮТ»  
163 метра

---

## Отзывы о доме ул. им Сергея Лазо, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Сергея Лазо, 22 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф