

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. им Сергея Лазо, 20

# Дом ул. им Сергея Лазо, 20

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 33 года назад и находится под управлением УК «Авеню 24» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6601 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Сергея Лазо, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Сергея Лазо, д. 20, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

9

Количество квартир

133

Жилая площадь

6600.9□

Кадастровый номер

24:50:0400173:144

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Авеню 24»](#) с 10-01-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

627.20

Площадь общих помещений

927.10

Площадь общего зем. участка

1 426.60

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-66

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

816.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2034	-	2.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	6165.75	кв.м
Ремонт крыши	2028	-	1150.10	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

---

### Фотографии дома

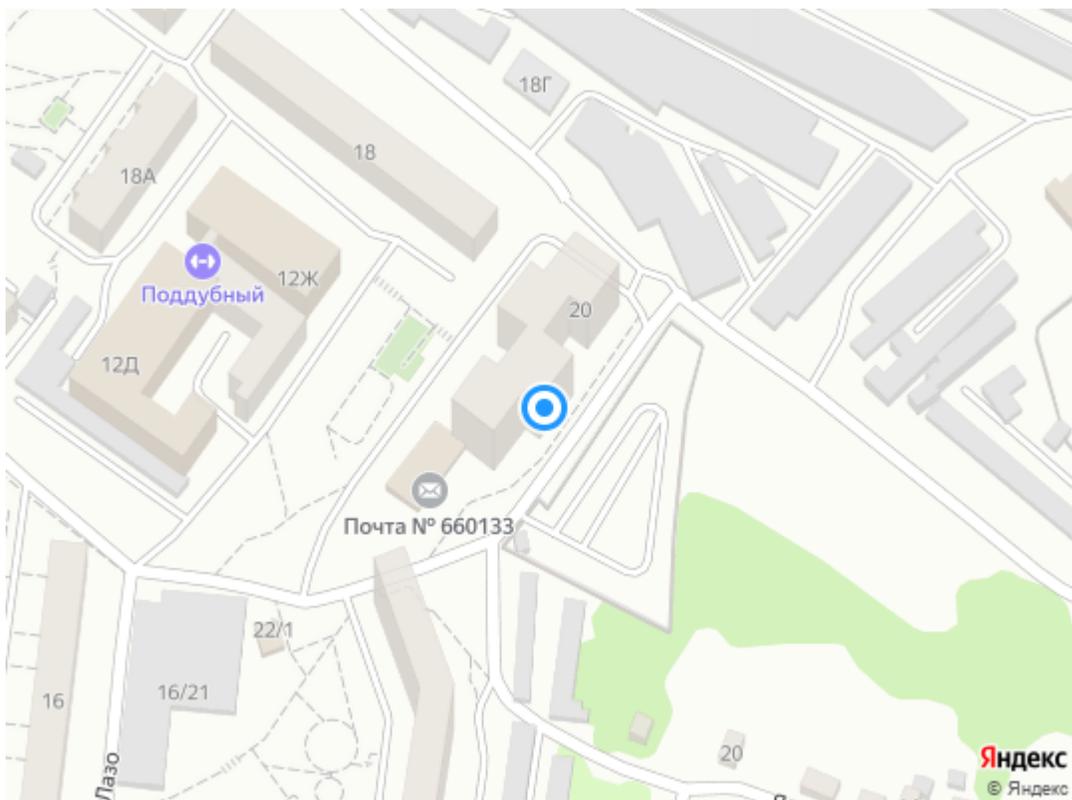
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Сергея Лазо, д. 20, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. им Сергея Лазо, 18](#)  
Построен в 1988 году  
УК «Жилфонд»  
75 метров
  - [ул. им Сергея Лазо, 22](#)
-

Построен в 1988 году  
УК «Авеню 24»  
98 метров

---

- [ул. им Сергея Лазо, 18, к. а](#)

Построен в 2004 году  
ТСЖ «УЮТ»  
143 метра

---

- [ул. им Сергея Лазо, 16](#)

Построен в 1982 году  
УК «Жилфонд»  
173 метра

---

- [ул. им Сергея Лазо, 24](#)

Построен в 2006 году  
УК «Авеню 24»  
190 метров

---

## Отзывы о доме ул. им Сергея Лазо, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Сергея Лазо, 20 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф