

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. им И.С.Никитина, 10

# Дом ул. им И.С.Никитина, 10

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 571 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им И.С.Никитина, 10, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им И.С.Никитина, д. 10, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

570.8□

Кадастровый номер  
24:50:0400116:73  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «Жилфонд»](#) с 26-12-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1958

Детская площадка  
Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов  
2

Площадь нежилых помещений  
0.00

Площадь общих помещений  
65.50

Площадь общего зем. участка  
912.00

Площадь парковки  
0.00

Серия и тип постройки здания  
индивидуальный

Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Деревянные

Площадь подвала

379.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Фотографии дома

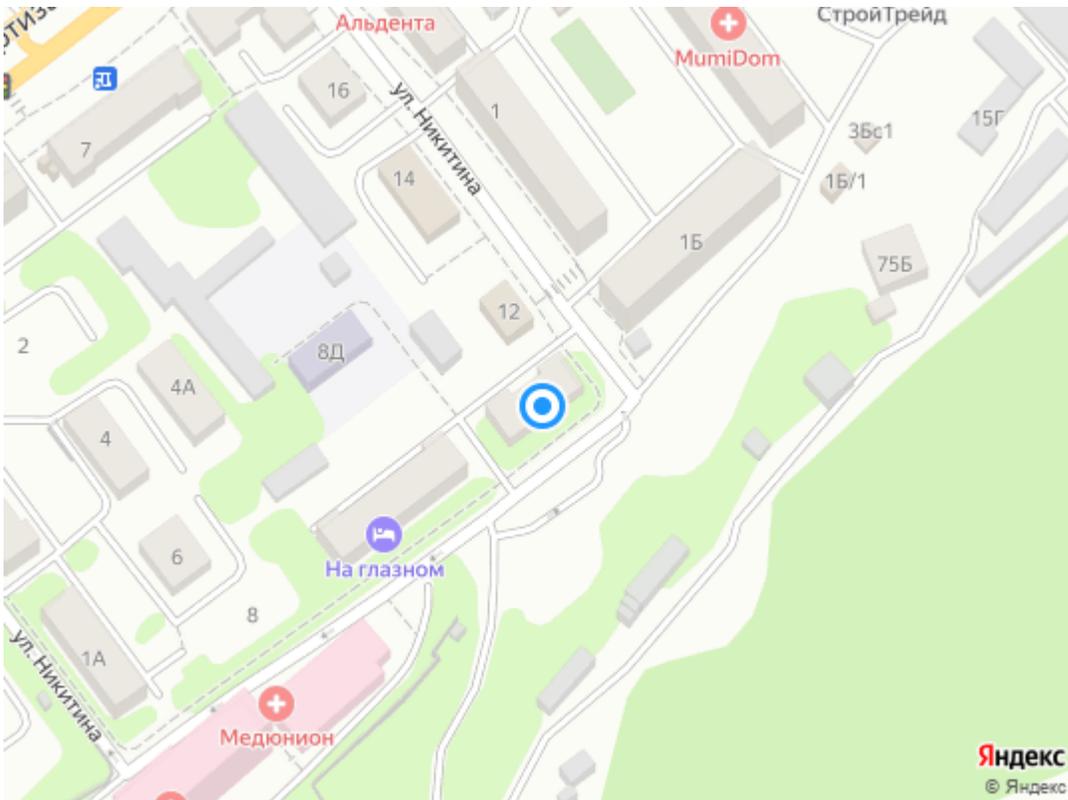
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им И.С.Никитина, д. 10, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ???????????
  - ?????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
-

## Дома рядом

- [ул. им И.С.Никитина, 1](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Жилфонд»  
43 метра

---

- [ул. им И.С.Никитина, 8А](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Жилфонд»  
51 метр

---

- [ул. им И.С.Никитина, 1Б](#)  
Построен в 1969 году  
УК «Жилфонд»  
57 метров

---

- [ул. им И.С.Никитина, 3](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилфонд»  
82 метра

---

## Отзывы о доме ул. им И.С.Никитина, 10

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им И.С.Никитина, 10 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф