

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. им И.С.Никитина, 1

Дом ул. им И.С.Никитина, 1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 54 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3101 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им И.С.Никитина, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им И.С.Никитина, д. 1, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

5

Количество квартир

64

Жилая площадь

3101□

Кадастровый номер

24:50:0400149:71

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 20-12-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

42.10

Площадь общих помещений

275.40

Площадь общего зем. участка

3 226.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Инд.кирпич

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
852.50
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	2404.25	кв.м
Ремонт крыши	2037	-	884.90	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1292411.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	762754.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	283463.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	103165.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	440291.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	86995.00	-	-

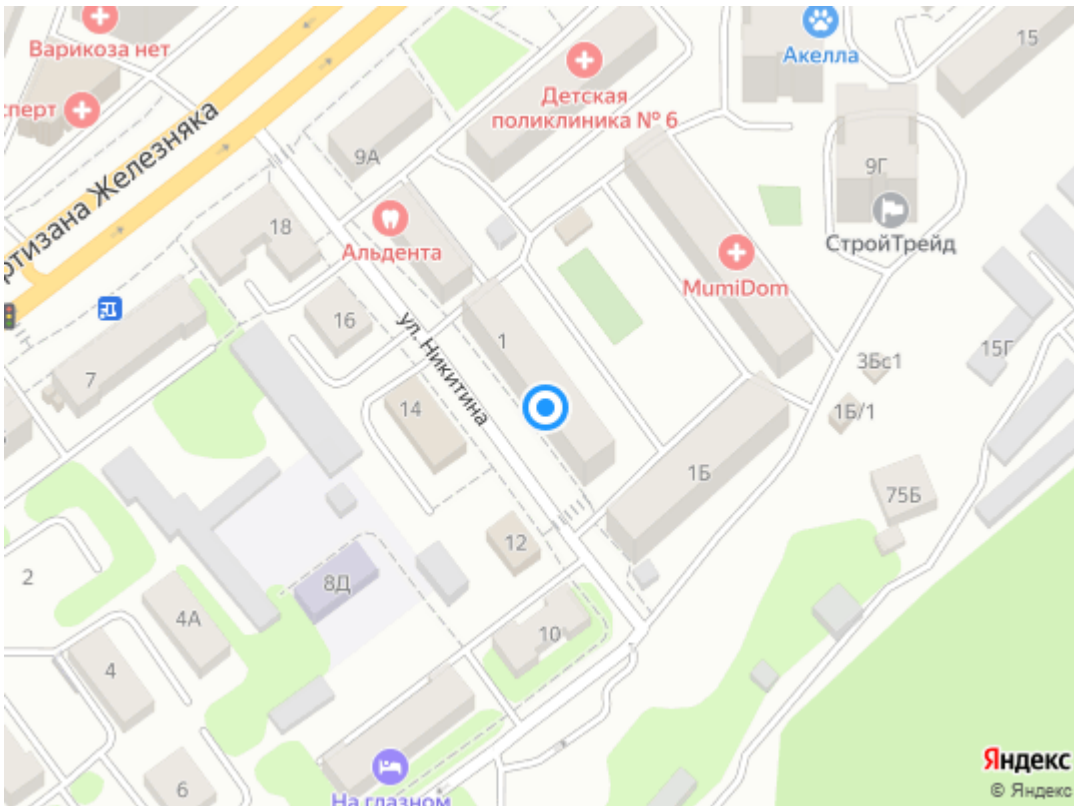
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им И.С.Никитина, д. 1, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. им И.С.Никитина, 10](#)
Построен в 1958 году
УК «Жилфонд»
43 метра
- [ул. им И.С.Никитина, 3](#)
Построен в 1961 году
УК «Жилфонд»
50 метров
- [ул. им И.С.Никитина, 15](#)

Построен в 1969 году
УК «Жилфонд»
53 метра

- [ул. Партизана Железняка, 9Б](#)

Построен в 1973 году
УК «Жилфонд»
56 метров

- [ул. им И.С.Никитина, 16](#)

Построен в 1956 году
УК «Жилфонд»
67 метров

Отзывы о доме ул. им И.С.Никитина, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им И.С.Никитина, 1 в Красноярске
2024 РуТсж.рф