

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. им Академика Вавилова, 45

Дом ул. им Академика Вавилова, 45

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2896 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Академика Вавилова, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Академика Вавилова, д. 45, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

73

Жилая площадь

2895.7□

Кадастровый номер

24:50:0600026:160;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 01-03-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

230.90

Площадь общих помещений

294.00

Площадь общего зем. участка

1 238.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

883.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2034	-	2539.68	кв.м
Ремонт крыши	2022	-	1016.26	кв.м
Ремонт фундамента дома	2040	-	1.00	куб.м

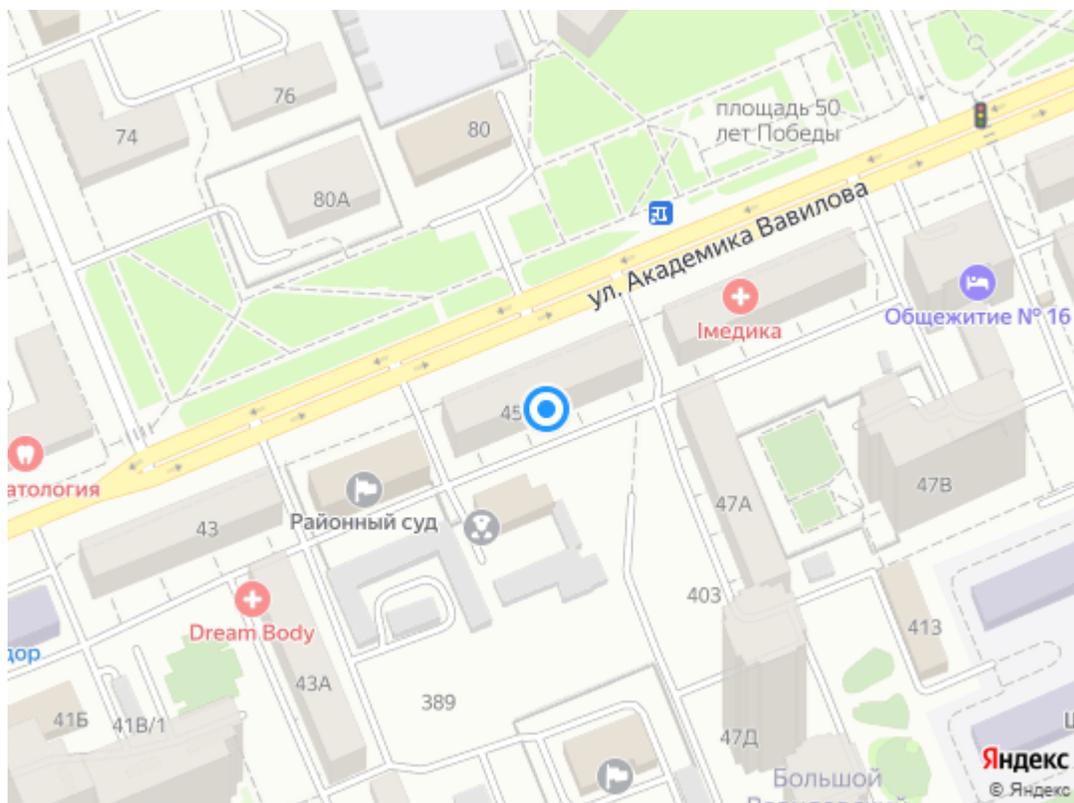
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Академика Вавилова, д. 45, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ????????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Семафорная, 403](#)

Построен в 1933 году
УК «Кленовый Дворик»
62 метра

- [ул. Семафорная, 389](#)
Построен в 1934 году
УК «Кленовый Дворик»
66 метров
-

- [ул. им Академика Вавилова, 47 а](#)
Построен в 1972 году
УК «Жилфонд»
67 метров
-

- [ул. им Академика Вавилова, 47](#)
Построен в 1960 году
УК «Жилфонд»
76 метров
-

- [ул. им Академика Вавилова, 80А](#)
Построен в 2002 году
ТСЖ «КИСКДОМ»
82 метра
-

Отзывы о доме ул. им Академика Вавилова, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Академика Вавилова, 45 в Красноярске
2024 РуТсж.рф