

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Гусарова, 53

Дом ул. Гусарова, 53

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 42 года назад и находится под управлением УК «ЮСТАС» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2872 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гусарова, 53, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гусарова, д. 53, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

5

Количество квартир

58

Жилая площадь

2872.30

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮСТАС»](#) с 01-01-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

404.20

Площадь общего зем. участка

2 872.10

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-142

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

786.00

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

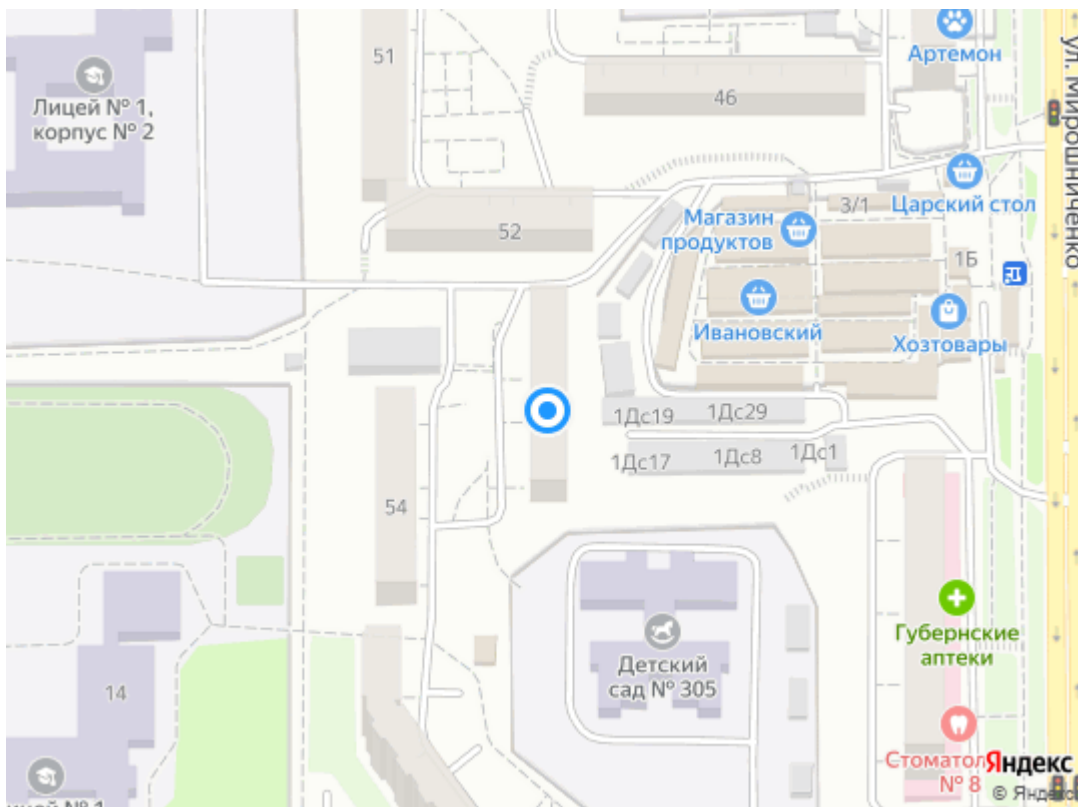
Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2037	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2040	-	-	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	886226.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	667474.00	-	-



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Гусарова, 52](#)
Построен в 1983 году
УК «ЮСТАС»
35 метров
- [ул. Гусарова, 54](#)
Построен в 1983 году
УК «ЮСТАС»
54 метра
- [ул. Гусарова, 46](#)

Построен в 1983 году
УК «ЮСТАС»
81 метр

- [ул. Гусарова, 51](#)

Построен в 1983 году
УК «ЮСТАС»
84 метра

- [ул. Гусарова, 49](#)

Построен в 1983 году
УК «ЮСТАС»
96 метров

Отзывы о доме ул. Гусарова, 53

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гусарова, 53 в Красноярске
2024 РуТсж.рф