

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Гусарова, 3

Дом ул. Гусарова, 3

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 41 год назад и находится под управлением УК «ЮСТАС» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2390 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гусарова, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гусарова, д. 3, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

9

Количество квартир

71

Жилая площадь

2389.7□

Кадастровый номер

24:50:0100188:285

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮСТАС»](#) с 01-01-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

71

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

467.10

Площадь общего зем. участка

2 390.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

151-97-22

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

350.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2037	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2040	-	-	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	660000.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1555220.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	365200.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	165605.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	135680.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	23000.00	-	-
Электроснабжение				
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	276716.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	295714.00	-	-

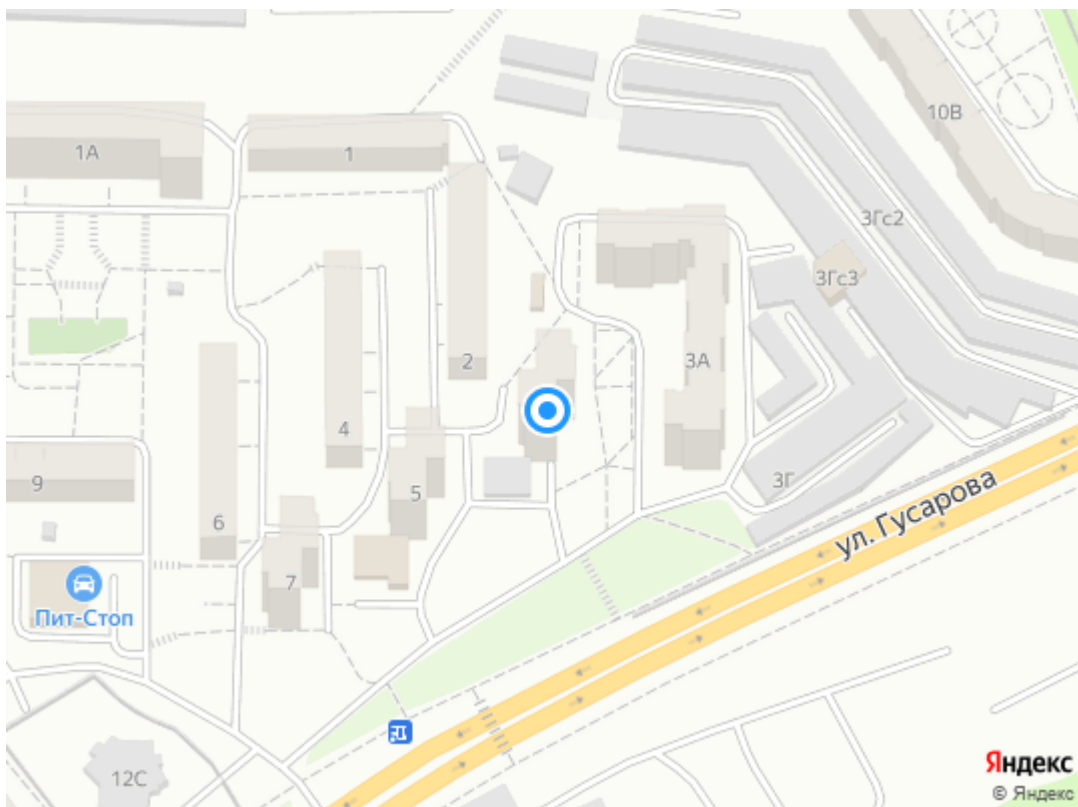
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гусарова, д. 3, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Гусарова, 2](#)
Построен в 1982 году
УК «ЮСТАС»
36 метров
- [ул. Гусарова, 4](#)
Построен в 1981 году
УК «ЮСТАС»
68 метров
- [ул. Гусарова, 1](#)

Построен в 1982 году
УК «ЮСТАС»
80 метров

- [ул. Гусарова, 7](#)

Построен в 1984 году
УК «ЮСТАС»
92 метра

- [ул. Гусарова, 6](#)

Построен в 1981 году
УК «ЮСТАС»
109 метров

Отзывы о доме ул. Гусарова, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гусарова, 3 в Красноярске
2024 РуТсж.рф