

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Гастелло, 35

# Дом ул. Гастелло, 35

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 79 лет назад и находится под управлением УК «ВАШ ДОМ» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 764 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гастелло, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гастелло, д. 35, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1945

Количество этажей

2

Количество квартир

24

Жилая площадь

763.8□

Кадастровый номер

24:50:0600055:34;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ВАШ ДОМ»](#) с 01-11-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1945

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

80.10

Площадь общего зем. участка

8 634.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

544.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Автономное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2046	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2040	-	694.80	кв.м
Ремонт крыши	2025	-	625.60	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

---

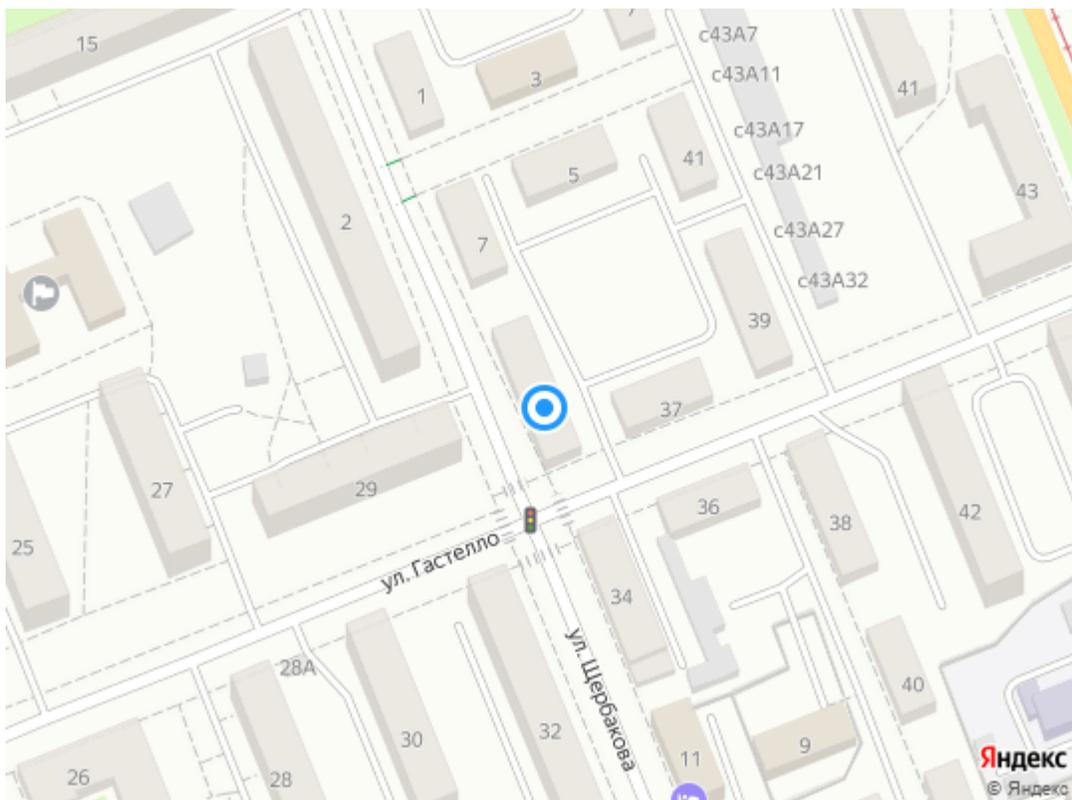
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Гастелло, д. 35, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Щербакова, 7](#)  
Построен в 1944 году  
ЖСК «ЖИЛКОМ-24»  
37 метров
  - [ул. Гагелло, 37](#)
-

Построен в 1944 году  
УК «ВАШ ДОМ»  
42 метра

---

- [ул. Щербакова, 5](#)

Построен в 1944 году  
ЖСК «ЖИЛКОМ-24»  
44 метра

---

- [ул. Гастелло, 34](#)

Построен в 1947 году  
УК «Кленовый Дворик»  
46 метров

---

- [ул. Гастелло, 36](#)

Построен в 1946 году  
УК «Жилфонд»  
60 метров

---

## Отзывы о доме ул. Гастелло, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гастелло, 35 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф