

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Армейская, 25

# Дом ул. Армейская, 25

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1295 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Армейская, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Армейская, д. 25, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

1294.6□

Кадастровый номер

24:50:0400101:28

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 18-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

95.40

Серия и тип постройки здания

Инд.кирпич

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

437.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2031           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2019           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2019           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2046           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2019           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2046           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2034           | -                | 1350.00               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2043           | -                | 525.00                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2040           | -                | 1.00                  | куб.м    |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| Вид услуги (работы)        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши               | -              | 177414.00        | -                     | -        |
| Ремонт и утепление фасадов | -              | 826068.00        | -                     | -        |

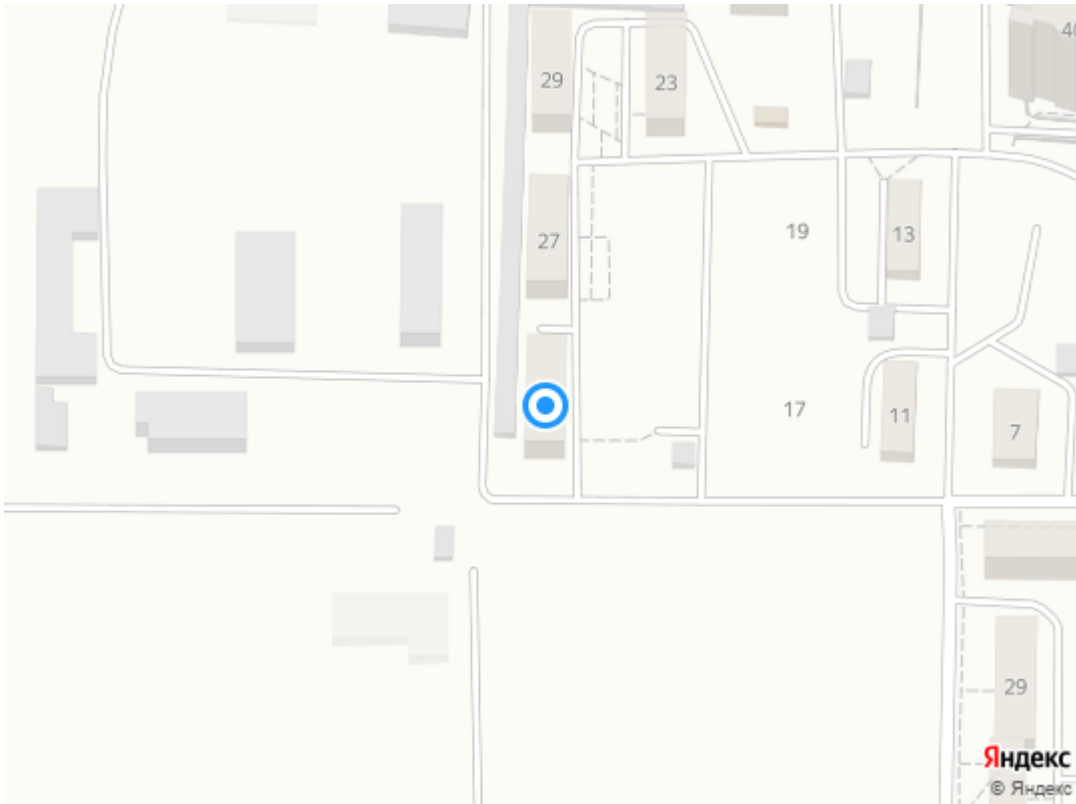
**Фотографии дома**

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Армейская, д. 25, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Красноярска**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Армейская, 27](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилфонд»  
30 метров
- [ул. Армейская, 29](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилфонд»  
59 метров
- [ул. Армейская, 23](#)

Построен в 1963 году

УК «Жилфонд»

71 метр

---

- [ул. Армейская, 19](#)

Построен в 1952 году

УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»

88 метров

---

- [ул. Армейская, 23А](#)

Построен в 1972 году

УК «ЦЖКУ»

113 метров

---

## Отзывы о доме ул. Армейская, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Армейская, 25 в Красноярске

2024 РуТсж.рф