

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Анатолия Гладкова, 25

# Дом ул. Анатолия Гладкова, 25

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3493 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Анатолия Гладкова, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Анатолия Гладкова, д. 25, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3492.5□

Кадастровый номер

24:50:0700190:867

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 13-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

300.00

Площадь общего зем. участка

3 919.33

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-335-1к

Фонда кап. ремонта  
Не определен  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
874.80  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное

Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2043           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2025           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2046           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2037           | -                | 951.60                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| Вид услуги (работы)                               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                                      | -              | 972534.00        | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                             | -              | 332456.00        | -                     | -        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем.             | -              | 115033.00        | -                     | -        |
| Водоснабжение                                     |                |                  |                       |          |
| Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение) | -              | 446959.00        | -                     | -        |

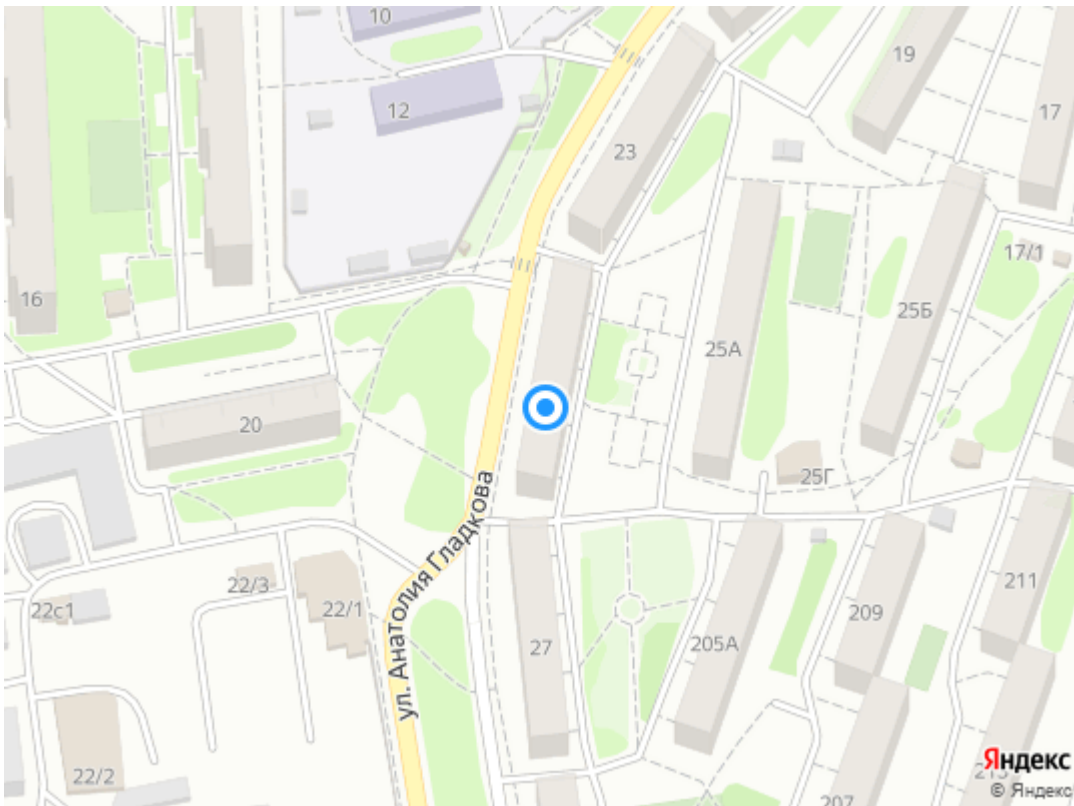
**Фотографии дома**

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Анатолия Гладкова, д. 25, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Красноярска**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Анатолия Гладкова, 27](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилфонд»  
47 метров
- [ул. Анатолия Гладкова, 23](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилфонд»  
52 метра
- [ул. Анатолия Гладкова, 25А](#)

Построен в 1977 году  
УК «Жилфонд»  
59 метров

---

- [ул. Семафорная, 205А](#)

Построен в 1966 году  
УК «Жилфонд»  
72 метра

---

- [ул. Анатолия Гладкова, 29](#)

Построен в 1968 году  
УК «Жилфонд»  
90 метров

---

## Отзывы о доме ул. Анатолия Гладкова, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Анатолия Гладкова, 25 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф