

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Амурская, 44

# Дом ул. Амурская, 44

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 30 лет назад и находится под управлением УК «Наш Город» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4169 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Амурская, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Амурская, д. 44, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

4169.4□

Кадастровый номер

24:50:0500346:63

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Наш Город»](#) с 20-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

444.80

Площадь общего зем. участка

3 614.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 200.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

**Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2043           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2025           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2043           | -                | 2322.00               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2037           | -                | 1296.00               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

---

## Фотографии дома

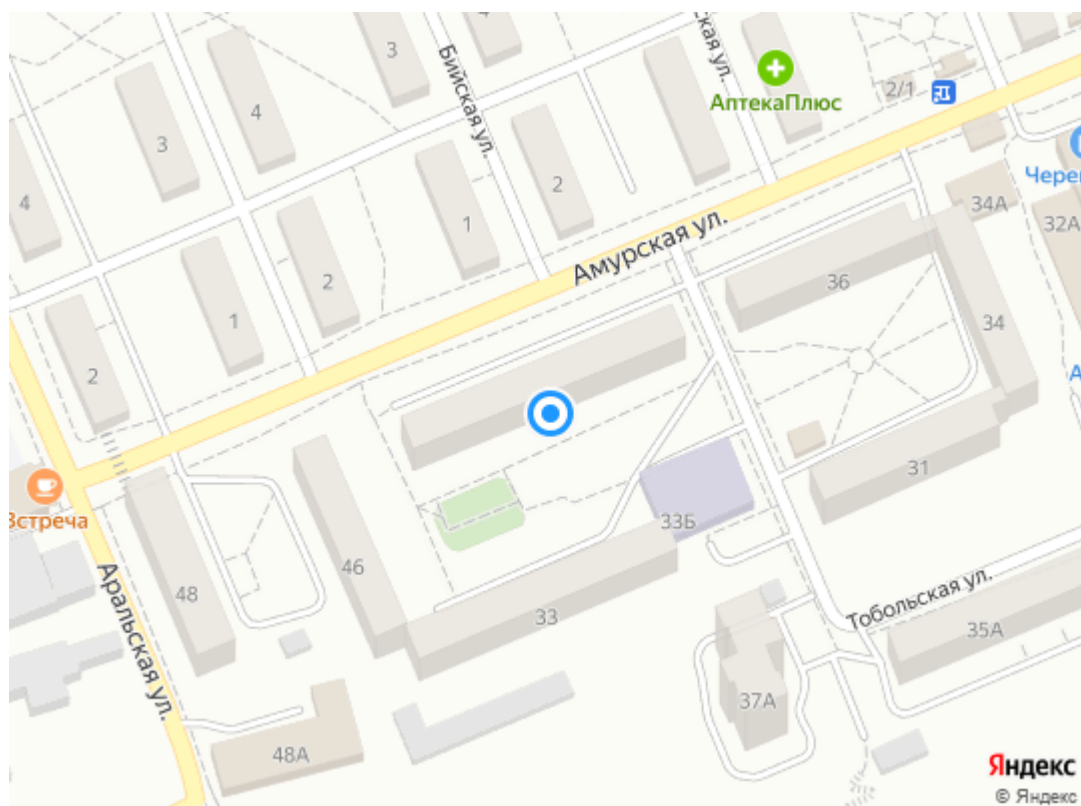
????????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Амурская, д. 44, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Тобольская, 33](#)

Построен в 1984 году  
УК «Жилфонд»  
39 метров

---

- [ул. Амурская, 46](#)

Построен в 1977 году  
УК «Жилфонд»  
72 метра

---

- [ул. Квартальная, 2](#)

Построен в 1961 году  
УК «Кленовый Дворик»  
78 метров

---

- [ул. Тобольская, 37А](#)

Построен в 1999 году  
УК «Жилфонд»  
87 метров

---

- [ул. Амурская, 36](#)

Построен в 1984 году  
УК «Наш Город»  
97 метров

---

## Отзывы о доме ул. Амурская, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Амурская, 44 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф