

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Алеши Тимошенкова, 74А

# Дом ул. Алеши Тимошенкова, 74А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 31 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4552 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Алеши Тимошенкова, 74А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Алеши Тимошенкова, д. 74А, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1993

Количество этажей

5

Количество квартир

89

Жилая площадь

4552.2□

Кадастровый номер

24:50:0700357:179

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 26-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1993

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

603.20

Площадь общего зем. участка

3 457.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 084.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2040           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2037           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2037           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                                | 2043           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                 | 2025           | -                | 1178.54               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

---

## Фотографии дома

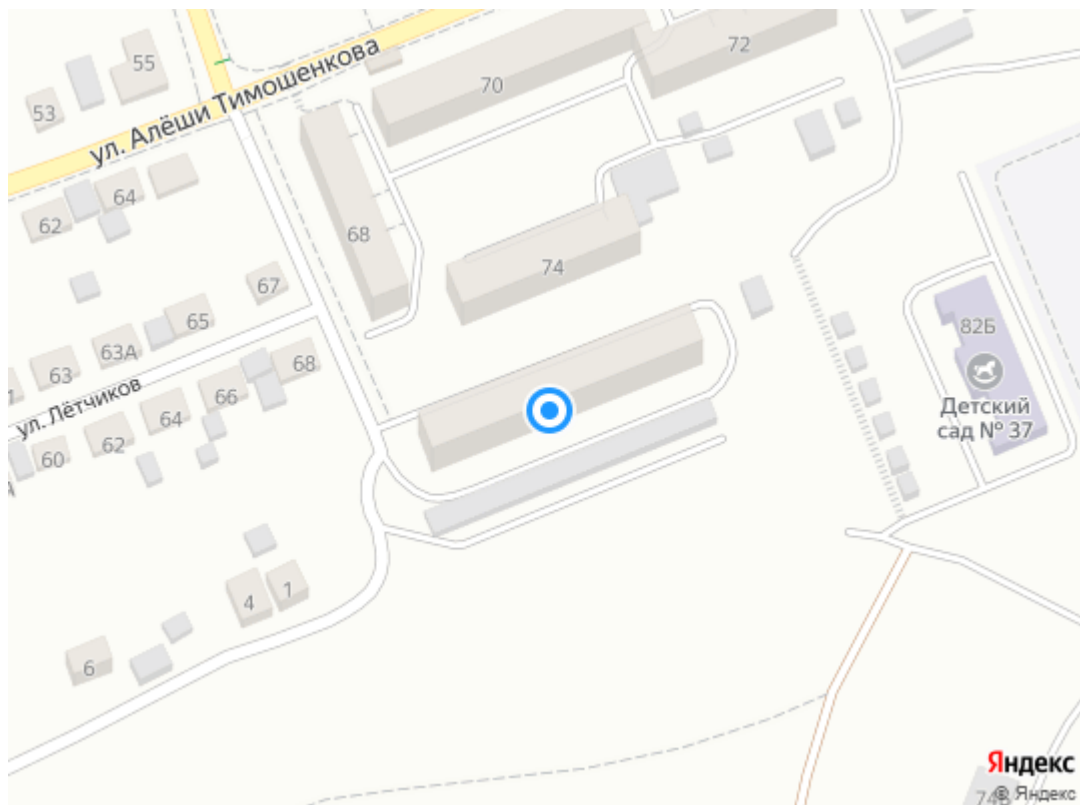
???????? ???? 

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Алеши Тимошенкова, д. 74А, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Алеши Тимошенкова, 70](#)  
Построен в 1988 году  
УК «Жилфонд»  
62 метра
  - [ул. Алеши Тимошенкова, 68](#)
-

Построен в 1987 году  
УК «Жилфонд»  
70 метров

---

- [ул. Алеши Тимошенкова, 72](#)

Построен в 1989 году  
УК «Жилфонд»  
92 метра

---

- [ул. Алеши Тимошенкова, 79](#)

Построен в 2015 году  
УК «Согласие»  
136 метров

---

- [ул. Алеши Тимошенкова, 77](#)

Построен в 2015 году  
УК «Согласие»  
172 метра

---

## Отзывы о доме ул. Алеши Тимошенкова, 74А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Алеши Тимошенкова, 74А в Красноярске  
2024 РуТсж.рф