

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Александра Матросова, 5Б

# Дом ул. Александра Матросова, 5Б

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3567 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Александра Матросова, 5Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Александра Матросова, д. 5Б, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3567.1□

Кадастровый номер

24:50:0700192:201

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 18-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

280.80

Площадь общего зем. участка

3 652.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
876.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2031           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2046           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2025           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2025           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2043           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2025           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2018           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2034           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2040           | -                | 878.40                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2037           | -                | 1.00                  | куб.м    |

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                   | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт теплоснабжения                 | -              | 549320.00        | -                     | -        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем. | -              | 175683.00        | -                     | -        |
| Водоснабжение                         |                |                  |                       |          |

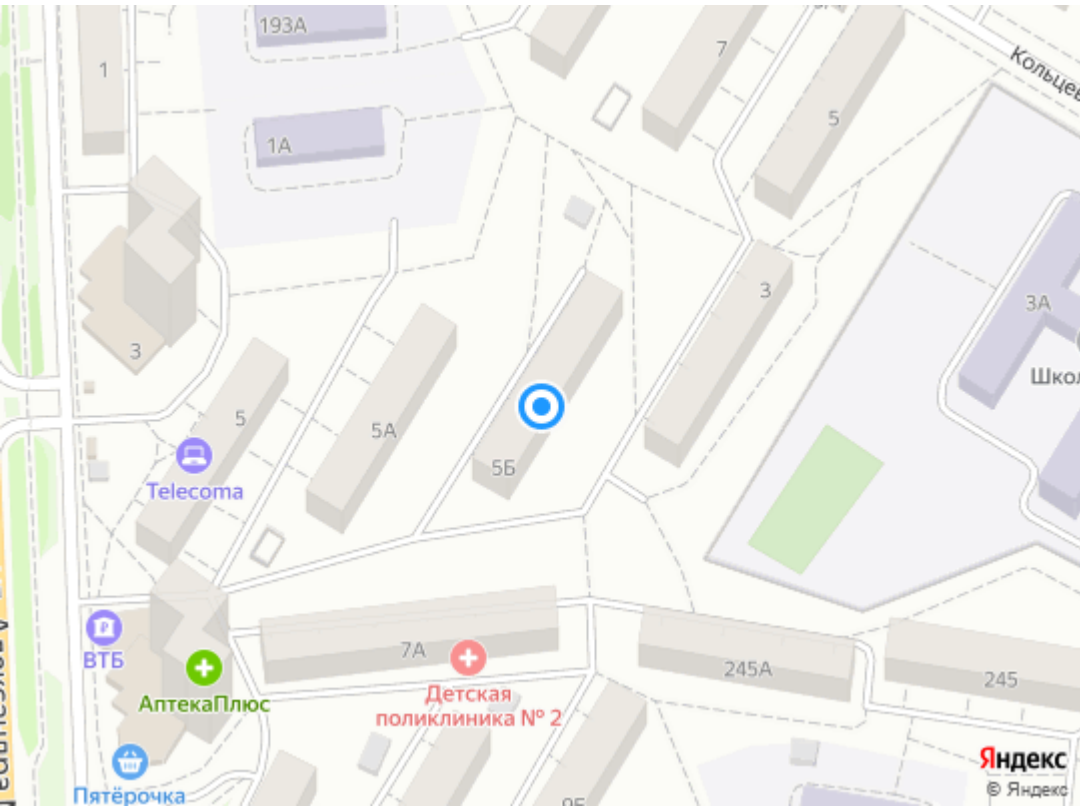
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Александра Матросова, д. 5Б, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- - 
  - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Александра Матросова, 5А](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилфонд»  
55 метров
  - [ул. Кольцевая, 3](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилфонд»  
57 метров
  - [ул. Александра Матросова, 7А](#)  
Построен в 1969 году  
УК «СуперСтрой»  
64 метра
  - [ул. Александра Матросова, 9Б](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилфонд»  
76 метров
  - [ул. Кольцевая, 9](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилфонд»  
79 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Александра Матросова, 5Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Александра Матросова, 5Б в Красноярске  
2024 РуТсж.рф