

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Александра Матросова, 30, стр. 4

# Дом ул. Александра Матросова, 30, стр. 4

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 40 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3637 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Александра Матросова, 30, стр. 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Александра Матросова, д. 30, стр. 4, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3636.6□

Кадастровый номер

24:50:0700248:55

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 01-12-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

9.60

Площадь общих помещений

528.90

Площадь общего зем. участка

3 016.00

Площадь парковки  
0.00

Серия и тип постройки здания  
-

Фонда кап. ремонта  
Не определен

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные

Площадь подвала  
580.60

Тип крыши  
Плоская

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
2

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2031	-	2.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2025	-	602.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

---

## Фотографии дома

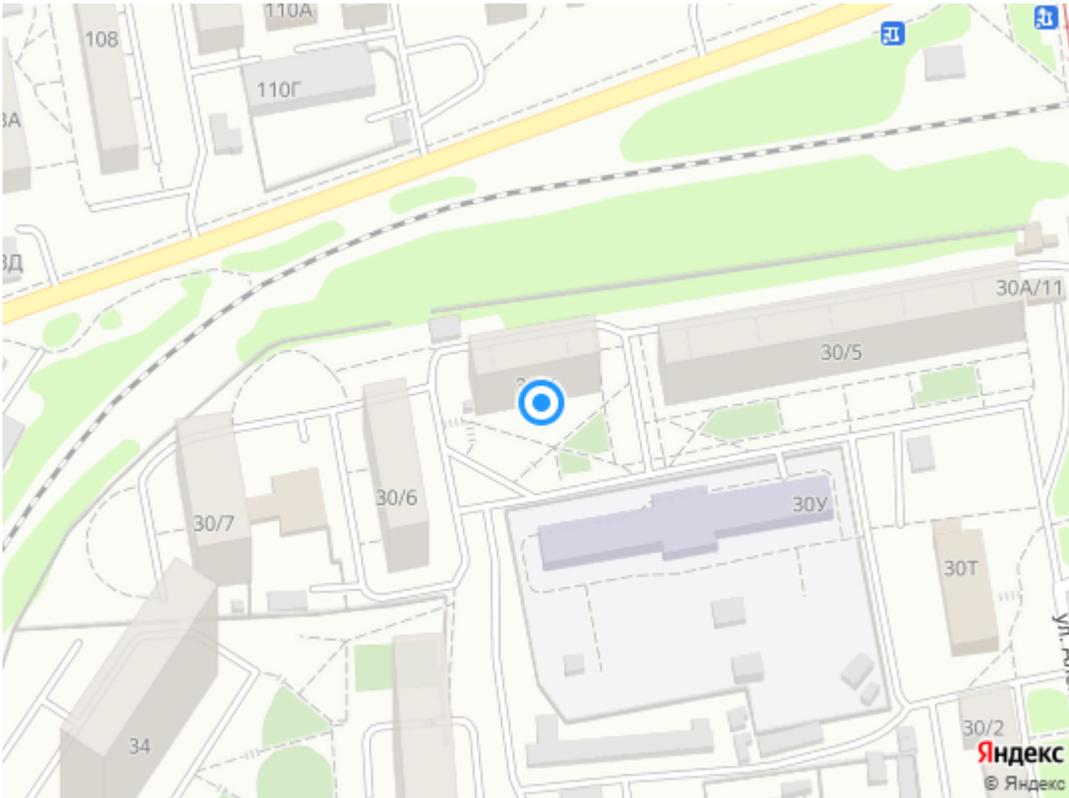
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Александра Матросова, д. 30, стр. 4, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Александра Матросова, 30/6](#)  
Построен в 1992 году  
УК «Жилфонд»  
51 метр

---

- [ул. 60 лет Октября, 114](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Жилфонд»  
90 метров

---

- [ул. Александра Матросова, 30/5](#)

Построен в 1989 году

УК «Жилфонд»

104 метра

---

- [ул. Александра Матросова, 28](#)

Построен в 1968 году

УК «Жилфонд»

106 метров

---

- [ул. 60 лет Октября, 112](#)

Построен в 1970 году

УК «Жилфонд»

107 метров

---

## Отзывы о доме ул. Александра Матросова, 30, стр. 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Александра Матросова, 30, стр. 4 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф