

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Академика Павлова, 48

Дом ул. Академика Павлова, 48

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8569 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Академика Павлова, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Академика Павлова, д. 48, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

9

Количество квартир

160

Жилая площадь

8568.7□

Кадастровый номер

24:50:0600043:1037;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 05-05-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 5

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 090.40

Площадь общих помещений

952.10

Площадь общего зем. участка

6 689.00

Площадь парковки
0.00

Серия и тип постройки здания
1КЖ-09

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные

Площадь подвала
1 481.30

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
5

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2019	-	5.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	пог.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2037	-	6752.19	кв.м
Ремонт крыши	2046	-	1481.30	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1376800.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	7384000.00	-	-

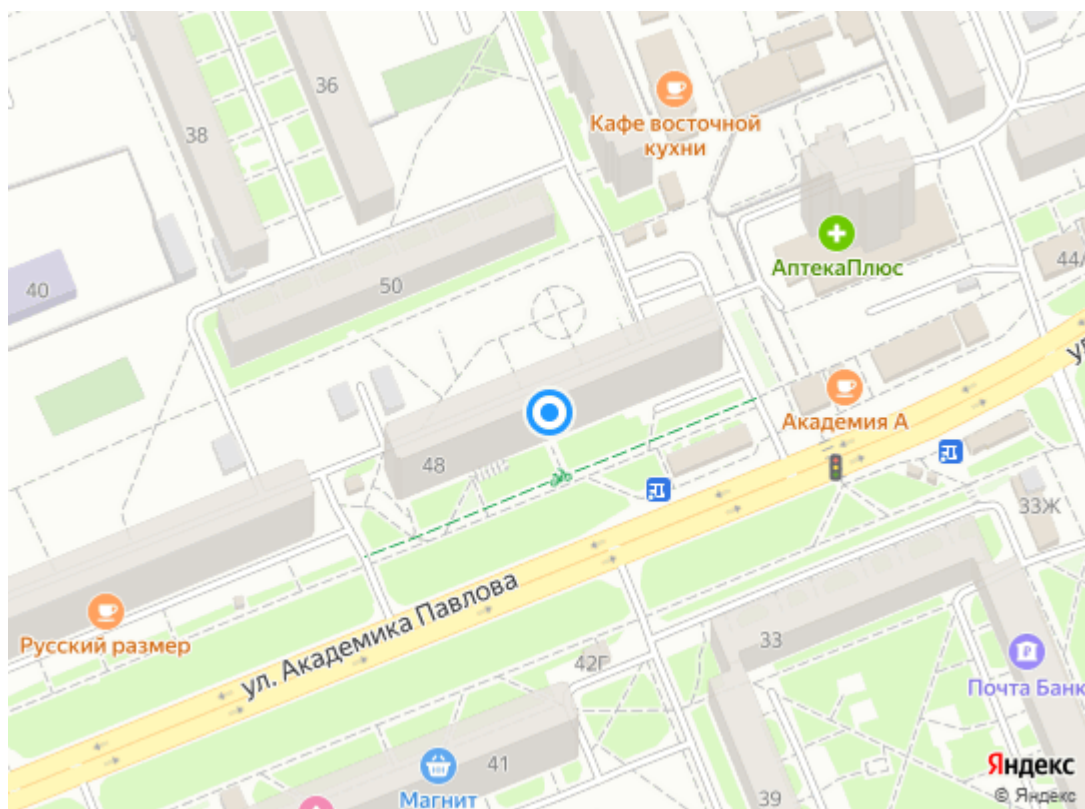
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Академика Павлова, д. 48, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Транзитная, 34](#)
Построен в 1976 году
УК «СУПЕРСТРОЙ»
72 метра
- [ул. Академика Павлова, 41](#)
Построен в 1975 году
УК «СУПЕРСТРОЙ»
86 метров
- [ул. Транзитная, 36](#)

Построен в 1966 году
УК «Жилфонд»
95 метров

- [ул. Академика Павлова, 39](#)

Построен в 1974 году
УК «Эксперт+»
101 метр

- [ул. Академика Павлова, 33](#)

Построен в 1975 году
УК «Жилфонд»
103 метра

Отзывы о доме ул. Академика Павлова, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Академика Павлова, 48 в Красноярске
2024 РуТсж.рф