

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Авиаторов, 38

# Дом ул. Авиаторов, 38

## 23 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 11 лет назад и находится под управлением УК «Холмсервис» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13314 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Авиаторов, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Авиаторов, д. 38, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

2013

Количество этажей

23

Количество квартир

227

Жилая площадь

13314.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Холмсервис»](#) с 01-09-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2013

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

13

Площадь нежилых помещений

2 713.30

Площадь общих помещений

2 832.60

Площадь общего зем. участка

2 713.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

112/55

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 669.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

7

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2034	-	2.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	44226.00	кв.м
Ремонт крыши	2031	-	2302.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

---

## Фотографии дома

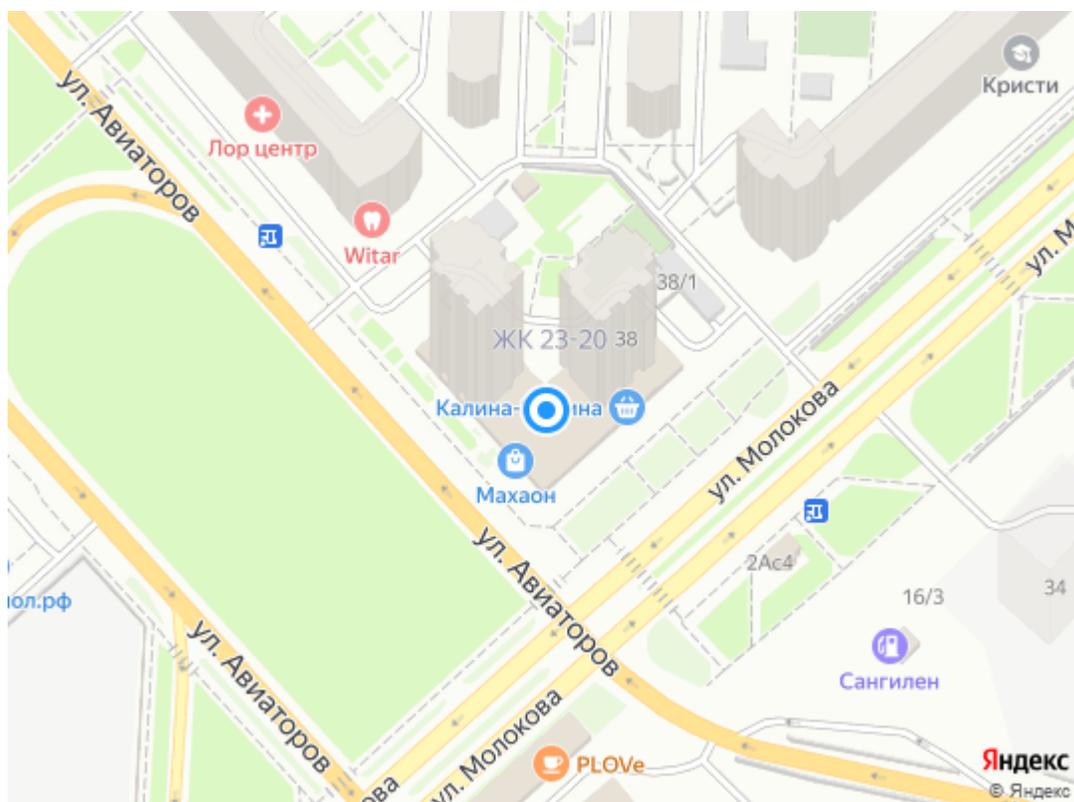
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Авиаторов, д. 38, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Авиаторов, 44](#)

Построен в 2007 году  
УК «Холмсервис»  
83 метра

---

- [ул. Авиаторов, 42](#)

Построен в 2007 году  
УК «Холмсервис»  
104 метра

---

- [ул. Молокова, 1, к. 4](#)

Построен в 2005 году  
ТСЖ «Возрождение»  
149 метров

---

- [ул. Авиаторов, 50](#)

Построен в 2005 году  
УК «Холмсервис»  
152 метра

---

- [ул. Молокова, 16](#)

Построен в 2008 году  
УК «Холмсервис»  
162 метра

---

## Отзывы о доме ул. Авиаторов, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Авиаторов, 38 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф