

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- пр-кт. Свободный, 74Г

# Дом пр-кт. Свободный, 74Г

## 11 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 23 года назад и находится под управлением ТСЖ «КИСИ» 23 года с 2001 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11214 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Свободный, 74Г, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Свободный, д. 74Г, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

2001

Количество этажей

11

Количество квартир

168

Жилая площадь

11214□

Кадастровый номер

24 50 000000 0000 0028100

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «КИСИ»](#) с 19-01-2001

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2001

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

189.30

Площадь общих помещений

1 225.54

Площадь общего зем. участка

10 500.00

Серия и тип постройки здания

86

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

54.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

5

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2034	-	4.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	6778.00	кв.м
Ремонт крыши	2028	-	1847.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

---

## Фотографии дома

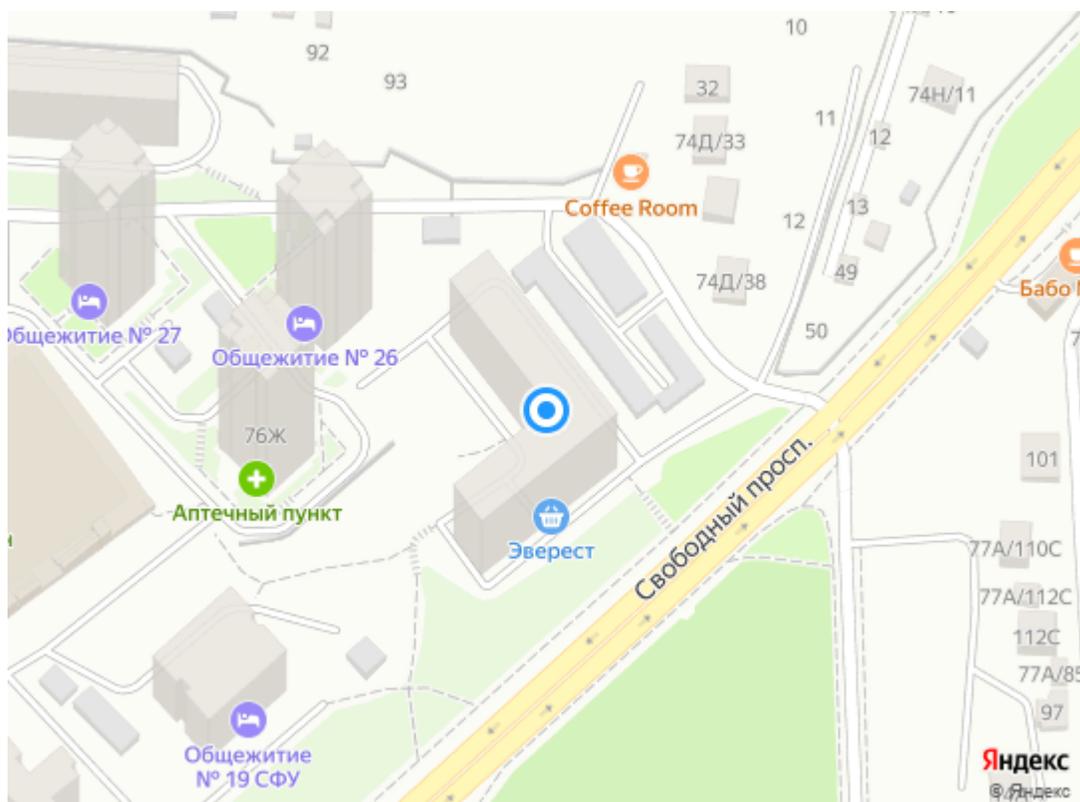
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Свободный, д. 74Г, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Уютный, 9](#)

Построен в 2016 году

УК «Хозяин»

301 метр

---

- [пер. Уютный, 7](#)

Построен в 2006 году

УК «Хозяин»

338 метров

---

- [пр-кт. Свободный, 81 Г](#)

Построен в 2004 году

ТСЖ «УНИВЕРСИТЕТ»

355 метров

---

- [пр-кт. Свободный, 72А](#)

Построен в 2011 году

УК «Хозяин»

368 метров

---

- [пр-кт. Свободный, 74](#)

Построен в 1997 году

УК «Новый Город»

388 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Свободный, 74Г

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Свободный, 74Г в Красноярске  
2024 РуТсж.рф