

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- пр-кт. Машиностроителей, 13

# Дом пр-кт. Машиностроителей, 13

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 38 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6181 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Машиностроителей, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Машиностроителей, д. 13, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

9

Количество квартир

108

Жилая площадь

6181.4□

Кадастровый номер

24:50:0500350:64

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 10-08-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

36.30

Площадь общих помещений

1 266.00

Площадь общего зем. участка

2 200.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома  
Многokвартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные

Площадь подвала  
920.00

Тип крыши  
Плоская

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
3

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2043           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт лифтовых шахт                                       | 2031           | -                | 3.00                  | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2043           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2037           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2037           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада  | 2043           | -                | 2089.80               | кв.м     |
| Ремонт крыши   | 2040           | -                | 920.00                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

---

## Фотографии дома

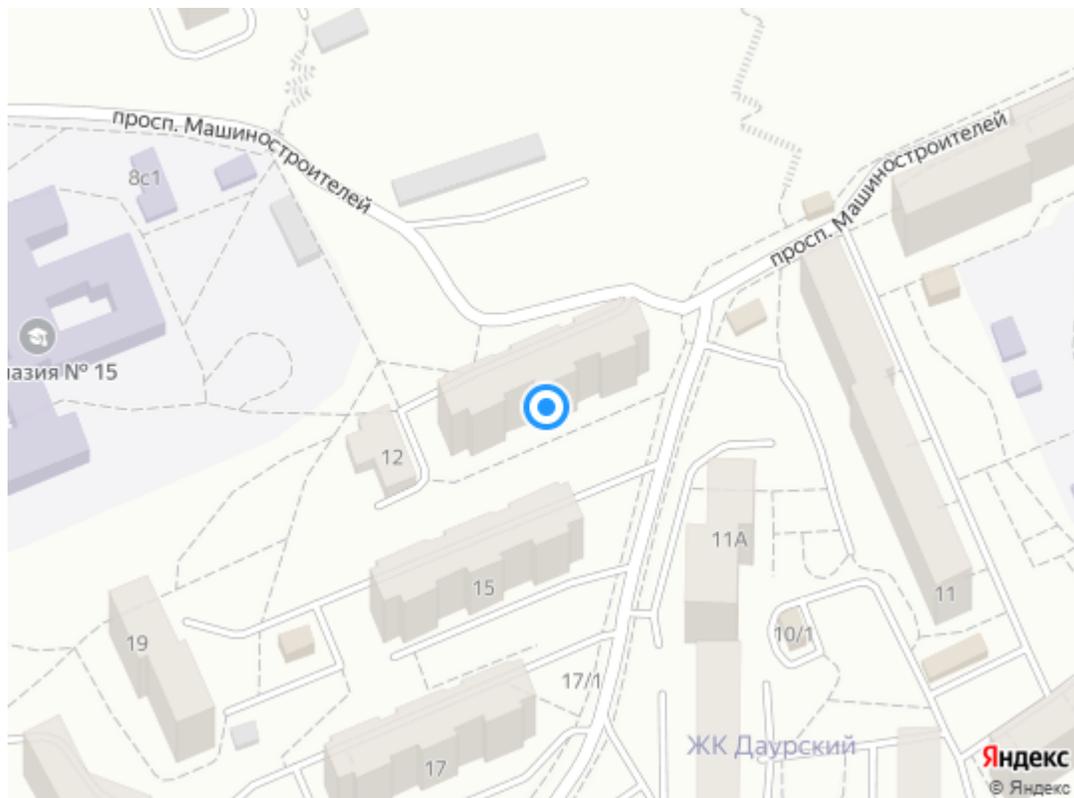
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Машиностроителей, д. 13, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ???????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Машиностроителей, 15](#)

Построен в 1986 году  
УК «Жилфонд»  
41 метр

---

- [пр-кт. Машиностроителей, 17](#)

Построен в 1985 году  
УК «Жилфонд»  
78 метров

---

- [ул. Тобольская, 35А](#)

Построен в 1971 году  
УК «Наш Город»  
96 метров

---

- [ул. Тобольская, 33А](#)

Построен в 1971 году  
УК «Жилфонд»  
106 метров

---

- [ул. Даурская, 10](#)

Построен в 2011 году  
УК «ВЕКТОР»  
107 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Машиностроителей, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Машиностроителей, 13 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф