

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- пр-кт. Комсомольский, 1А

Дом пр-кт. Комсомольский, 1А

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Красноярске построен 35 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10665 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольский, 1А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Комсомольский, д. 1А, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

10

Количество квартир

159

Жилая площадь

10665□

Кадастровый номер

24:50:0400169:1714

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 15-08-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

134.40

Площадь общих помещений

1 176.80

Площадь общего зем. участка

9 596.00

Площадь парковки
0.00

Серия и тип постройки здания
111-97

Фонда кап. ремонта
На специальном счете у регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные

Площадь подвала
1 352.40

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
5

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

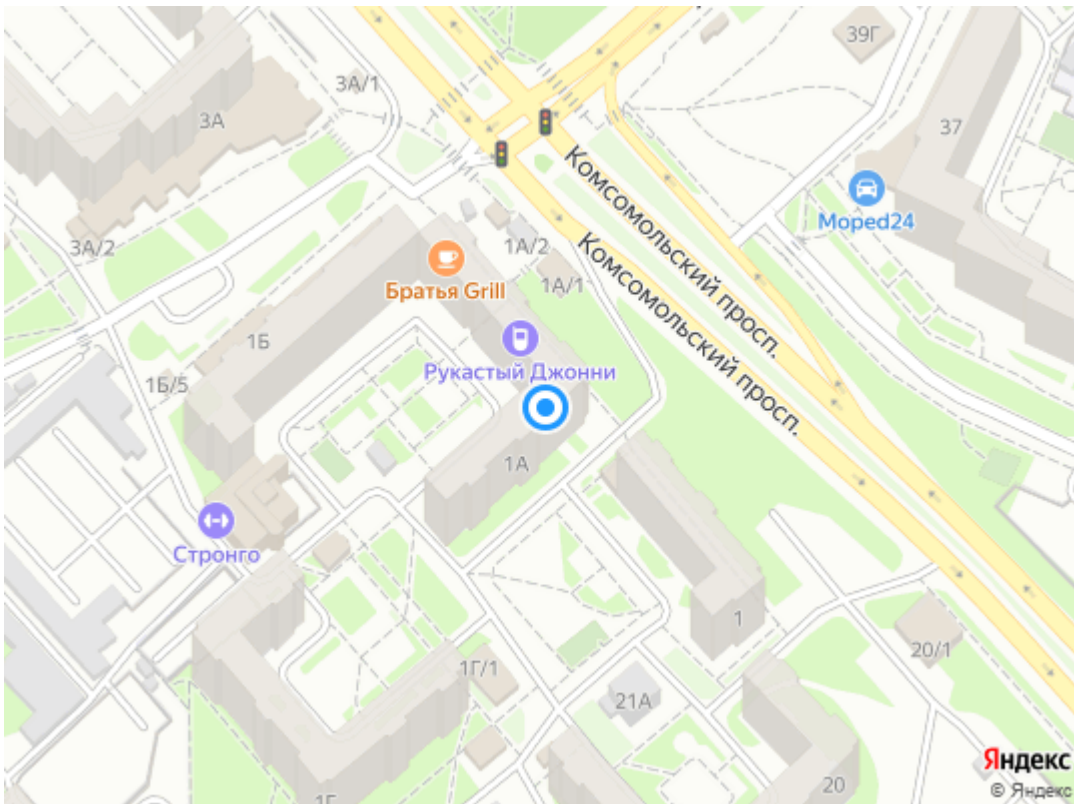
Количество вводов
2

Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2031	-	5.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	пог.м



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Комсомольский, 1](#)
Построен в 1990 году
УК «Новый Город»
54 метра
- [ул. Мате Залки, 22](#)
Построен в 1990 году
УК «Радий»
81 метр
- [пр-кт. Комсомольский, 1Б](#)

Построен в 1990 году
УК «Жилфонд»
81 метр

- [пр-кт. Комсомольский, 1г](#)

Построен в 1997 году
ТСЖ «Кристалл-2»
114 метров

- [ул. Мате Залки, 28](#)

Построен в 1993 году
УК «Жилфонд»
114 метров

Отзывы о доме пр-кт. Комсомольский, 1А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Комсомольский, 1А в Красноярске
2024 РуТсж.рф