

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 81

# Дом пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 81

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Красноярске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4259 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им газеты Красноярский Рабочий, 81, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, д. 81, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

110

Жилая площадь

4258.6□

Кадастровый номер

24:50:0600017:144;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 10-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

475.20

Площадь общих помещений

367.20

Площадь общего зем. участка

3 895.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания  
1-335  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 308.80  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное

- Водостоки
    - Наружные водостоки
  - Горячая вода
    - Центральное (открытая система)
  - Холодная вода
    - Центральное
  - Пожаротушение
    - Пожарные гидранты
  - Теплоснабжение
    - Центральное
- 

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

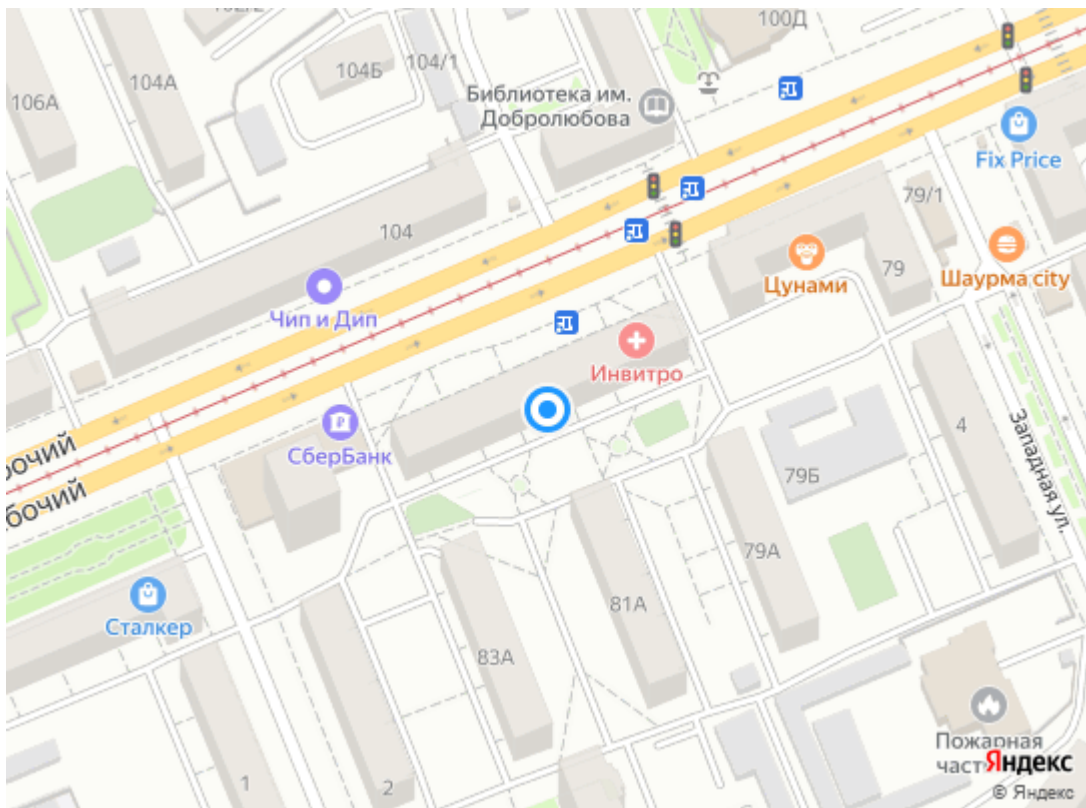
| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2046           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2043           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |

| Вид услуги (работы)    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фасада          | 2040           | -                | 3280.42               | кв.м     |
| Ремонт крыши           | 2019           | -                | 1505.12               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

## Фотографии дома

???????? ????
 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, д. 81, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)

- ??????
- 

## Дома рядом

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 81А](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Жилфонд»  
47 метров

---

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 83А](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Уютный дом»  
50 метров

---

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 102](#)  
Построен в 1955 году  
УК «Уютный дом»  
72 метра

---

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 79А](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилфонд»  
78 метров

---

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 83](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилфонд»  
80 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 81

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 81 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф