

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- пер. Медицинский, 41

Дом пер. Медицинский, 41

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 54 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10640 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Медицинский, 41, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Медицинский, д. 41, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

9

Количество квартир

210

Жилая площадь

10640.2□

Кадастровый номер

24:50:0700254:79 24:50:0700254:79 24:50:0700254:79 24:50:0700254:79

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 24-07-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

179.50

Площадь общих помещений

1 480.20

Площадь общего зем. участка

5 444.00

Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
К-401
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 698.60
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
4
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2019	-	4.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2022	-	1732.66	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	3206429.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	0.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	64870.00	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	807168.00	-	-

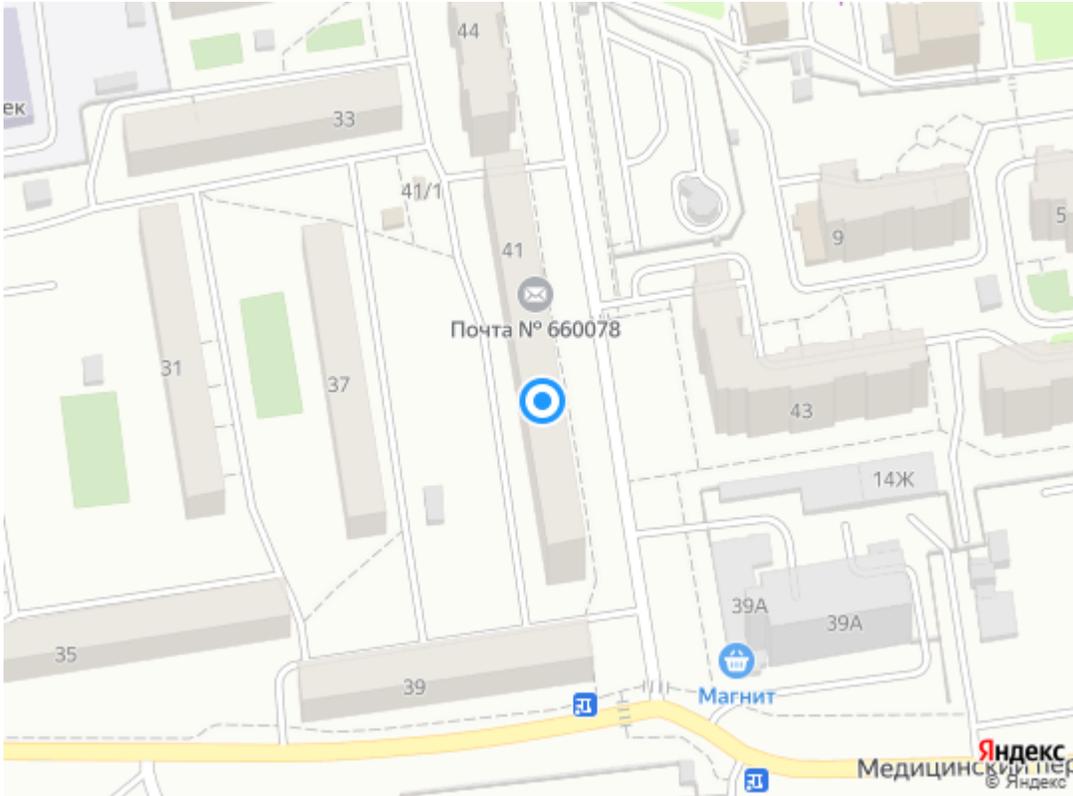
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Медицинский, д. 41, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пер. Медицинский, 39](#)
Построен в 1969 году
УК «Жилфонд»
62 метра
- [пер. Медицинский, 43](#)
Построен в 2006 году

ТСЖ «Пригорное»

66 метров

- [пер. Медицинский, 37](#)

Построен в 1969 году

УК «Жилфонд»

68 метров

- [ул. 60 лет Октября, 44](#)

Построен в 1976 году

УК «Практика»

71 метр

- [пер. Медицинский, 33](#)

Построен в 1968 году

УК «Жилфонд»

105 метров

Отзывы о доме пер. Медицинский, 41

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Медицинский, 41 в Красноярске
2024 РуТсж.рф