

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- пер. Водометный, 1

# Дом пер. Водометный, 1

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1185 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Водометный, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Водометный, д. 1, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

4

Количество квартир

30

Жилая площадь

1184.7□

Кадастровый номер

24:50:0700214:404

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 06-09-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

70.10

Площадь общих помещений

98.00

Площадь общего зем. участка

883.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

**Дополнительная информация**

**Конструкция**

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
475.20  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

**Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2034           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2046           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2019           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2037           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2046           | -                | 454.93                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2043           | -                | 1.00                  | куб.м    |

---

## Фотографии дома

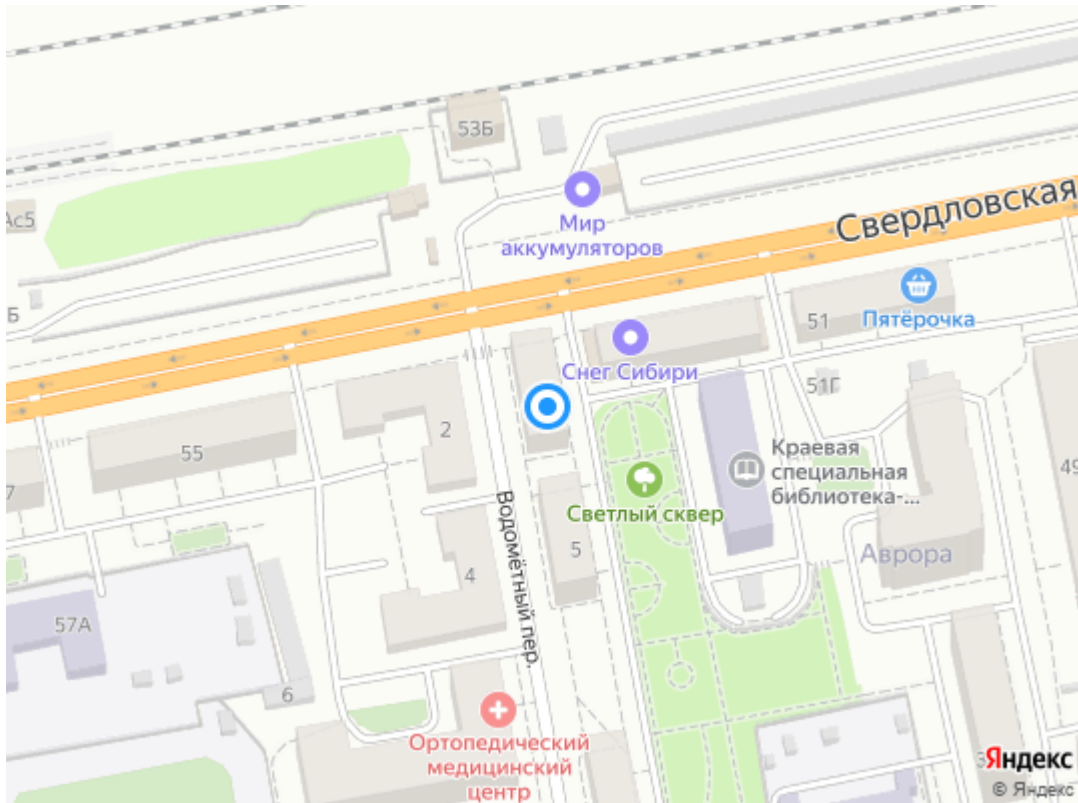
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Водометный, д. 1, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пер. Водометный, 5](#)

Построен в 1961 году  
УК «Правобережная»  
30 метров

---

- [пер. Водомерный, 2](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Правобережная»  
35 метров
- 

- [ул. Свердловская, 53](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилфонд»  
47 метров
- 

- [пер. Водомерный, 11](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилфонд»  
79 метров
- 

- [ул. Свердловская, 51](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Жилфонд»  
112 метров
- 

## Отзывы о доме пер. Водомерный, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Водометный, 1 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф