

- Краснодар
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Советская, 35

# Дом ул. Советская, 35

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 95 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1875 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Советская, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Советская, д. 35, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1929

Количество этажей

3

Количество квартир

33

Жилая площадь

1874.6□

Кадастровый номер

23:43:0000000:16473

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-02-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1929

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

между ул. Рашпилевская и ул. Красная

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

37.70

Площадь общих помещений

2 458.50

Площадь общего зем. участка

3 169.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

10.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

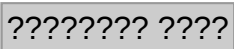
## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома         | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт крыши                   | 2019           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт систем водоотведения    | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2019           | -                | -                     | м.       |

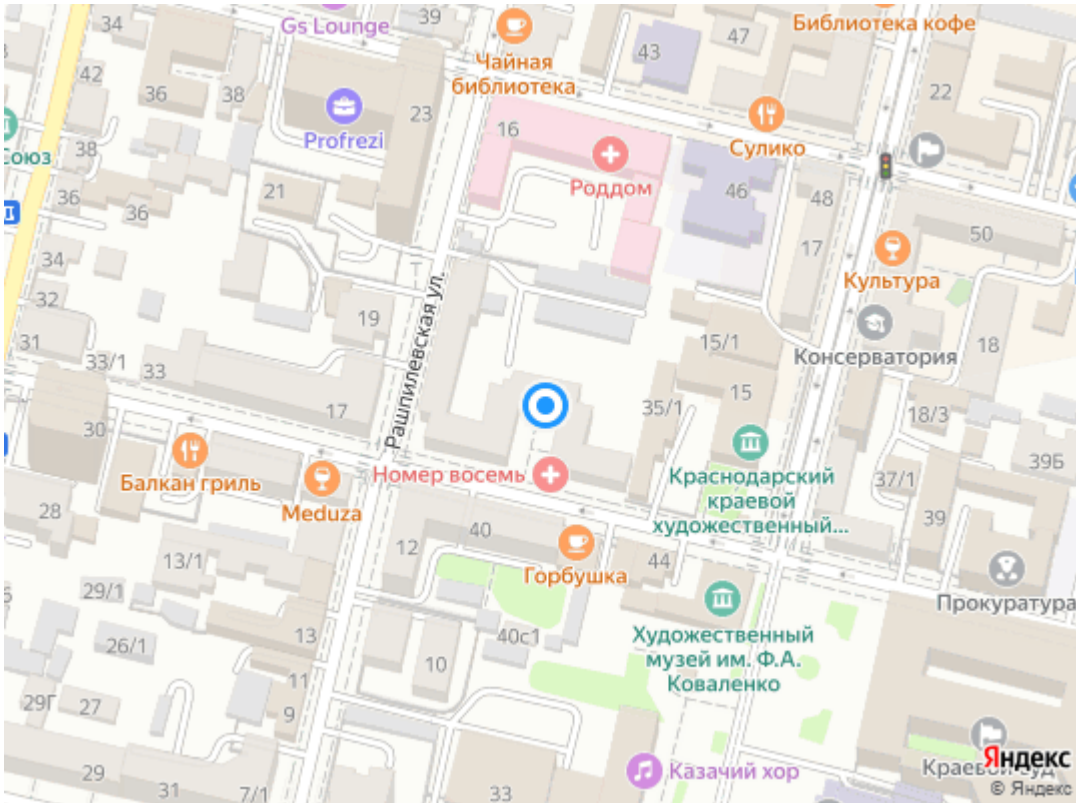
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу ул. Советская, д. 35, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Советская, 40](#)  
Построен в 1960 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
35 метров
- [ул. Рашпилевская, 14](#)  
Построен в 1929 году

УК «ГУК-Краснодар»

36 метров

---

- [с. Супсех, ул. Советская, 44 Б](#)

Построен в 2016 году

УК «НИКА»

49 метров

---

- [ул. Рашпилевская, 17](#)

Построен в 1950 году

УК «ГУК-Краснодар»

63 метра

---

- [ул. Красная \(Прикубанский ВО\), 13](#)

Построен в 1983 году

УК «ГУК-Краснодар»

73 метра

---

## Отзывы о доме ул. Советская, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Советская, 35 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф