

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Новаторов, 13

Дом ул. Новаторов, 13

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 50 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3315 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новаторов, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новаторов, д. 13, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3314.6□

Кадастровый номер

23:43:0201004:76

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

пересечение улиц Новаторов и 2-я Линия Нефтяников

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 099.80

Площадь общего зем. участка

2 764.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

748.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

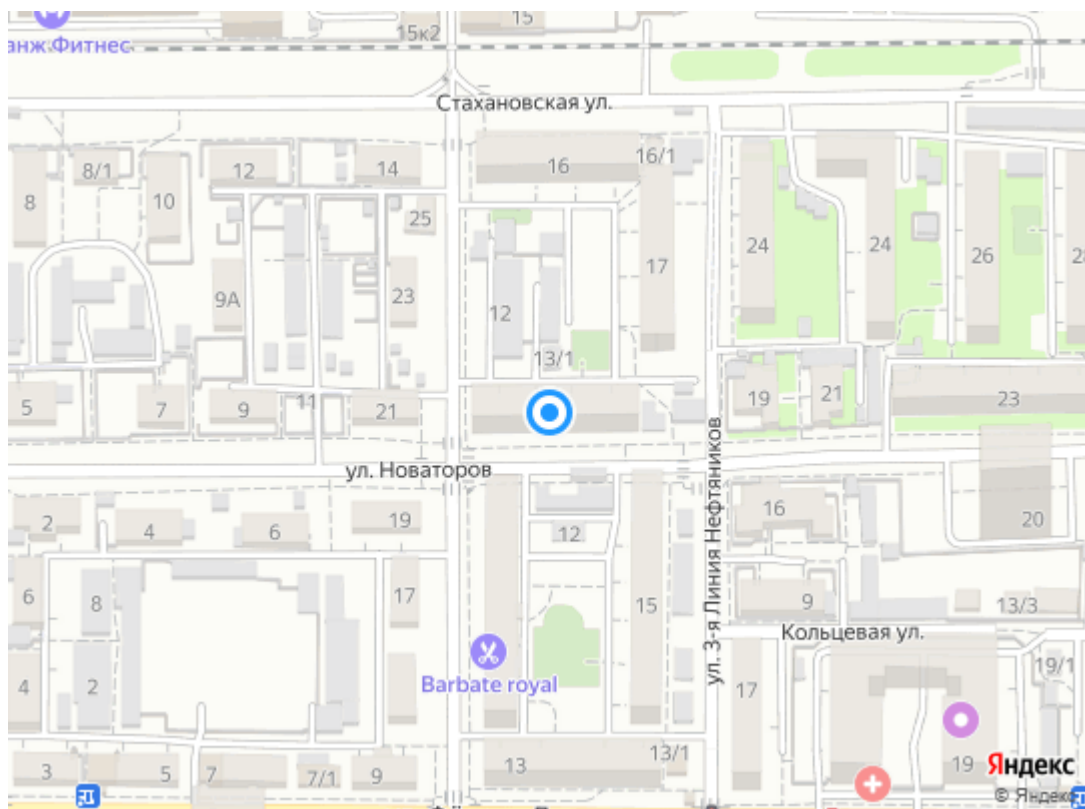
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новаторов, д. 13, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. 2-я Линия Нефтяников, 10](#)
Построен в 1970 году
УК «ГУК-Краснодар»
50 метров
- [ул. им Федора Лузана, 15](#)
Построен в 1972 году
УК «ГУК-Краснодар»
53 метра
- [ул. 2-я Линия Нефтяников, 21](#)

Построен в 1955 году
УК «ГУК-Краснодар»
54 метра

- [ул. Стахановская, 16](#)

Построен в 1976 году
УК «ГУК-Краснодар»
56 метров

- [ул. 2-я Линия Нефтяников, 23](#)

Построен в 1952 году
УК «ГУК-Краснодар»
56 метров

Отзывы о доме ул. Новаторов, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новаторов, 13 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф