

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Новаторов, 23

Дом ул. Новаторов, 23

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 38 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4151 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новаторов, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новаторов, д. 23, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

4150.5□

Кадастровый номер

23:43:0201005:205

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Дополнительно

между домами Новаторов,21 и 4-я Линия Нефтяников,18

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

426.10

Площадь общего зем. участка

3 720.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

850.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2031	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.

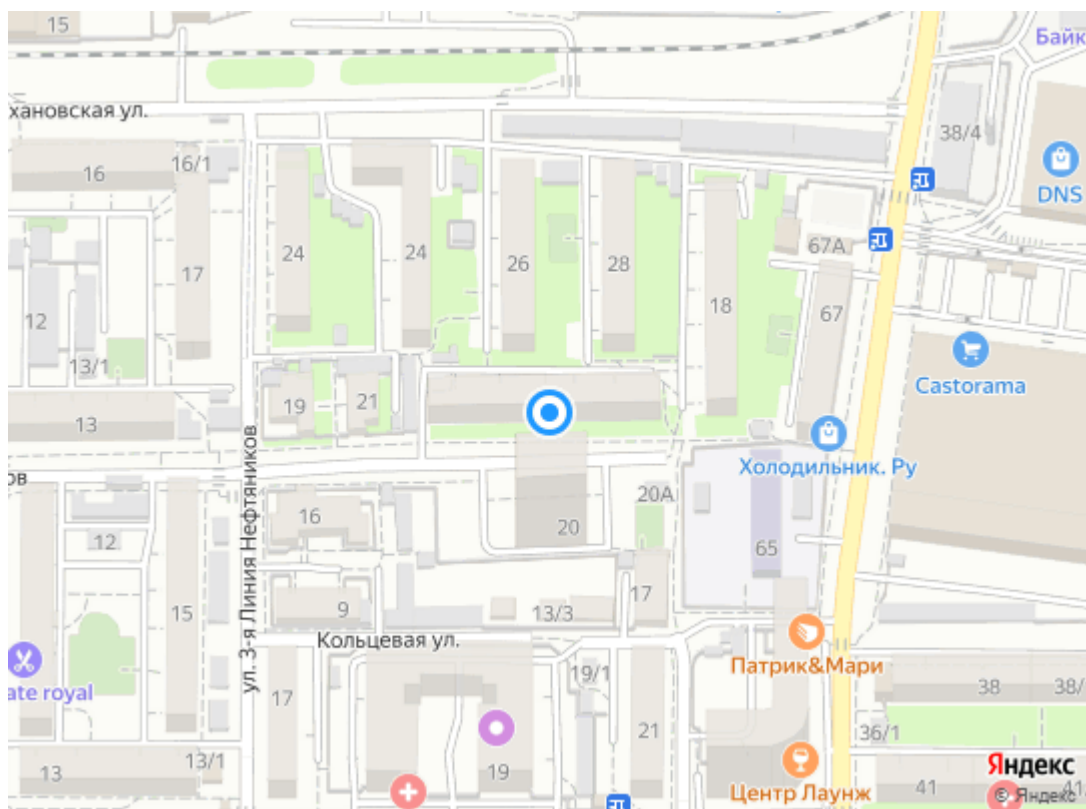
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новаторов, д. 23, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Новаторов, 20](#)
Построен в 2016 году
УК «Краснодар»
26 метров
- [ул. Стахановская, 26](#)
Построен в 1970 году
ТСЖ «Стахановская 26»
38 метров
- [ул. Стахановская, 28](#)

Построен в 1971 году
ТСЖ «ТСЖ №126»
40 метров

- [ул. 4-я Линия Нефтяников, 18](#)

Построен в 1968 году
УК «ГУК-Краснодар»
60 метров

- [ул. Новаторов, 21](#)

Построен в 1959 году
УК «ГУК-Краснодар»
63 метра

Отзывы о доме ул. Новаторов, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новаторов, 23 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф