

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Коммунаров, 57

# Дом ул. Коммунаров, 57

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 34 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4907 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунаров, 57, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунаров, д. 57, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1990

Количество этажей

16

Количество квартир

95

Жилая площадь

4907□

Кадастровый номер

23:43:0305010:103

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-06-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1990

Дополнительно

между 55 и 59

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

52.60

Площадь общих помещений

1 318.20

Площадь общего зем. участка

2 183.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

760.00

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2031	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	м.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.

---

## Фотографии дома

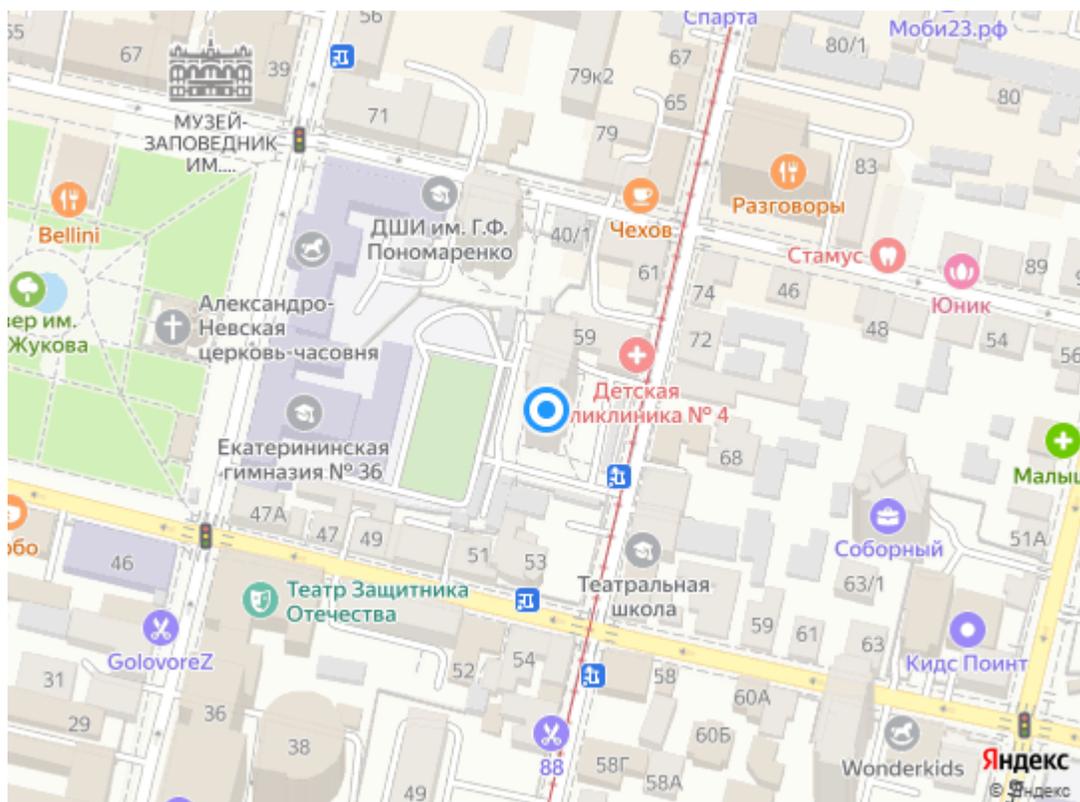
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунаров, д. 57, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Коммунаров, 64](#)  
Построен в 1918 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
45 метров
  - [ул. Гимназическая, 40](#)
-

Построен в 2006 году  
ТСЖ «Дворянское гнездо»  
46 метров

---

- [ул. Коммунаров, 70](#)  
Построен в 1938 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
51 метр
- 

- [ул. Коммунаров, 72](#)  
Построен в 1917 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
51 метр
- 

- [ул. им Ленина, 51, к. А](#)  
Построен в 1949 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
58 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Коммунаров, 57

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунаров, 57 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф