

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Ленина, 47

# Дом ул. им Ленина, 47

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Жилой дом блокированной застройки в Краснодаре построен 107 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 511 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Ленина, 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Ленина, д. 47, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

17

Жилая площадь

510.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-04-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Дополнительно

пересечение улиц Ленина и Красноармейская

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

120.30

Площадь общих помещений

241.80

Площадь общего зем. участка

1 052.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Жилой дом блокированной застройки

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип перекрытий

Деревянные

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Печное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	м.
Ремонт крыши	2022	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	м.

---

## Фотографии дома

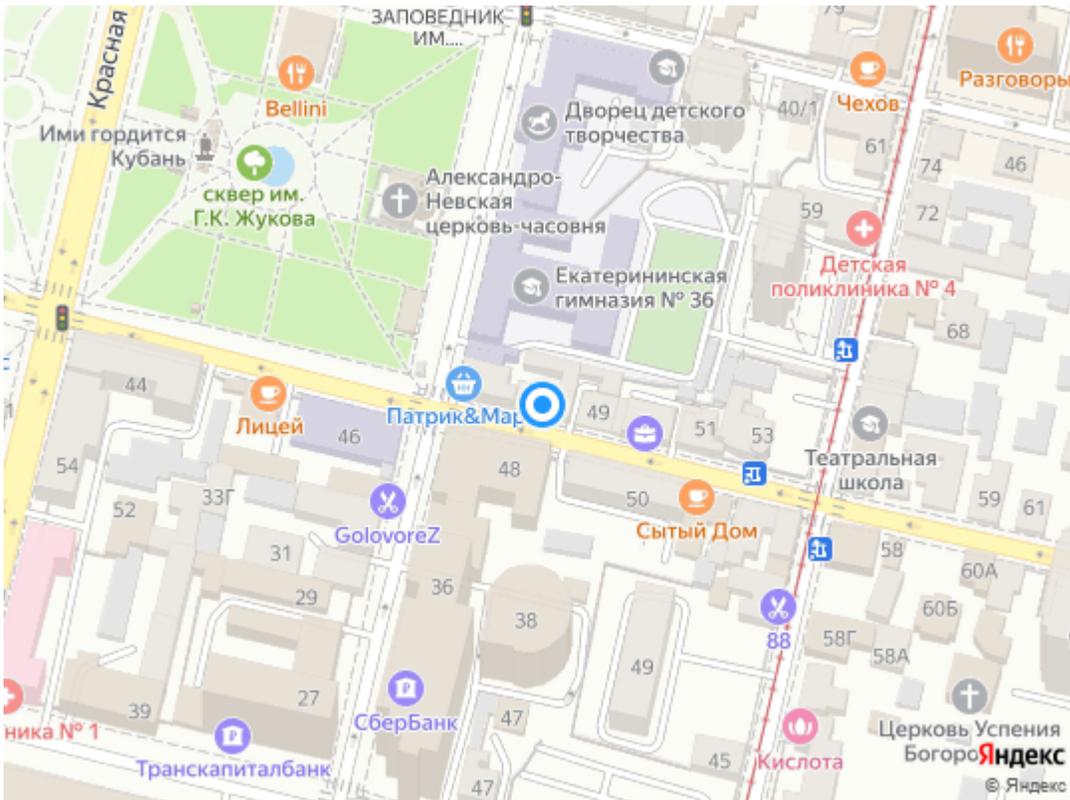
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Ленина, д. 47, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. им Ленина, 51, к. А](#)  
Построен в 1949 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
29 метров

---

- [ул. им Ленина, 50](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
29 метров

---

- [ул. им Ленина, 46](#)

Построен в 1918 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
62 метра

---

- [ул. Коммунаров, 49](#)  
Построен в 1970 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
68 метров
- 

- [ул. Красноармейская, 33](#)  
Построен в 1917 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
70 метров
- 

## Отзывы о доме ул. им Ленина, 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Ленина, 47 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф