

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Гидростроителей, 39

Дом ул. Гидростроителей, 39

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 51 год назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6873 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гидростроителей, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Гидростроителей, д. 39, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

9

Количество квартир

143

Жилая площадь

6873.2□

Кадастровый номер

23:43:0408005:3314

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-05-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Детская площадка

Есть

Дополнительно

В квартале между ул. Гидростроителей, ул. Игнатова, ул. Трудовой Славы и гаражами

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 251.80

Площадь общего зем. участка

6 181.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многokвартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 039.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	м.
Ремонт фасада	2022	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2022	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	-	м.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	м.
Ремонт крыши	2015	-	1234	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2015	-	4	шт.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2208811.01	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	6914751.14	-	-
Другие виды	-	326900.49	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	326900.49	-	-
Электроснабжение				

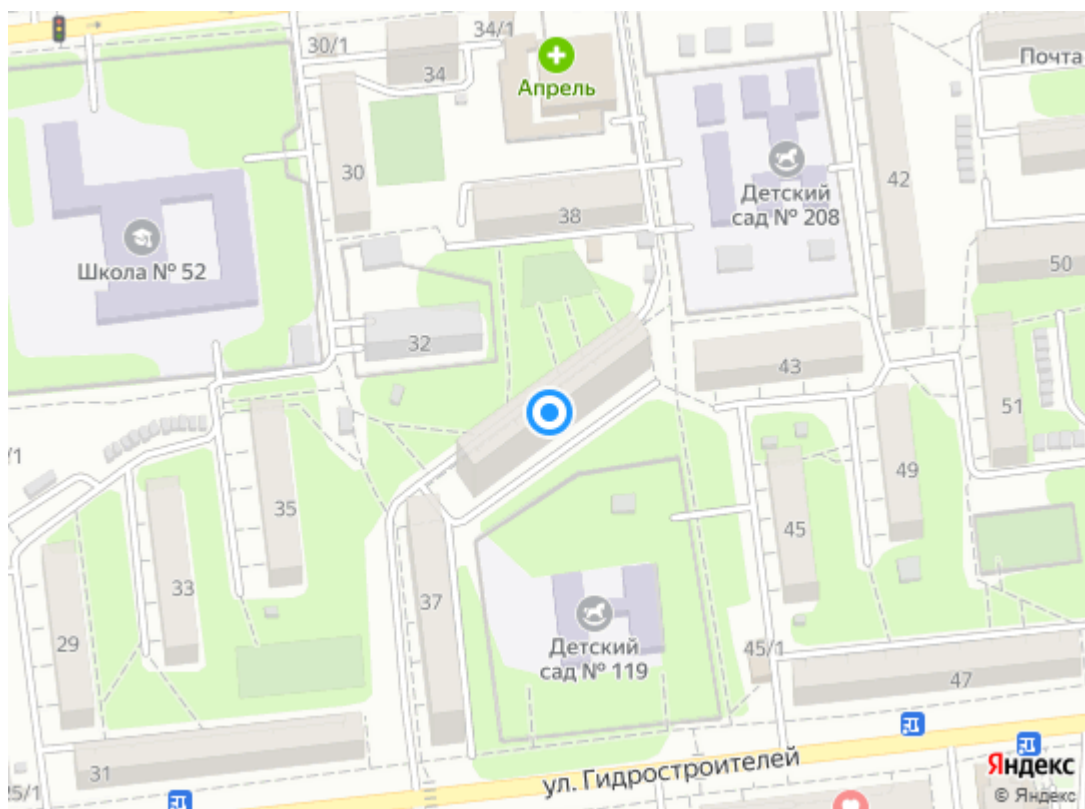
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гидростроителей, д. 39, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Трудовой Славы, 38](#)
Построен в 1973 году
УК «ГУК-Краснодар»
47 метров
- [ул. Гидростроителей, 37](#)
Построен в 1973 году
УК «ГУК-Краснодар»
67 метров
- [ул. Гидростроителей, 43](#)

Построен в 1978 году
ЖСК «ЖСК № 169»
77 метров

- [ул. Гидростроителей, 45](#)

Построен в 1973 году
УК «ГУК-Краснодар»
82 метра

- [ул. Трудовой Славы, 34](#)

Построен в 1978 году
УК «ГУК-Краснодар»
89 метров

Отзывы о доме ул. Гидростроителей, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гидростроителей, 39 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф