

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Химзаводская, 48

Дом ул. Химзаводская, 48

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 66 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 840 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Химзаводская, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Химзаводская, д. 48, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

2

Количество квартир

17

Жилая площадь

839.6□

Кадастровый номер

23:43:0209064:1024

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-06-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Дополнительно

между ул.Индустриальная,7/2 и ул. Химзаводская,46

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

676.60

Площадь общего зем. участка

2 344.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	м.
Ремонт фасада	2022	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2022	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	м.

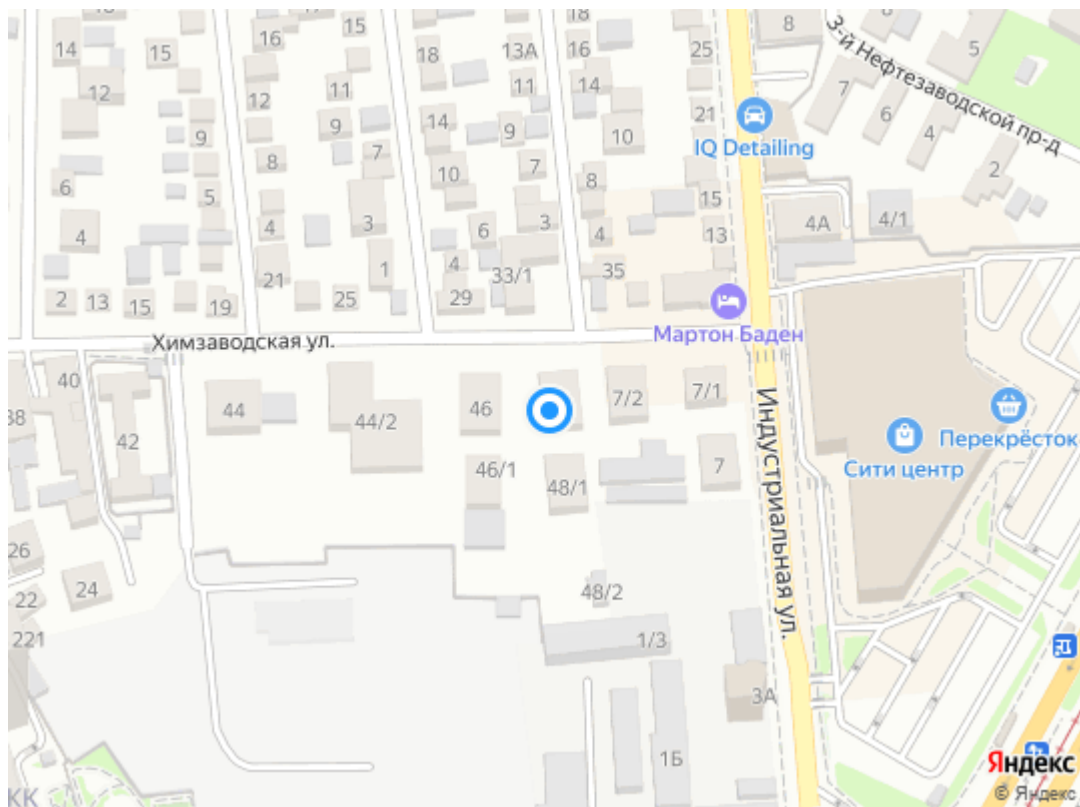
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Химзаводская, д. 48, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Индустриальная, 7](#)
Построен в 1956 году
УК «ГУК-Краснодар»
55 метров
- [ул. Индустриальная, 3](#)
Построен в 1957 году
УК «ГУК-Краснодар»
83 метра
- [проезд. им Олега Кошевого, 3](#)

Построен в 1959 году
УК «ГУК-Краснодар»
117 метров

- [проезд. Нефтезаводской 3-й, 6](#)

Построен в 1942 году
УК «ГУК-Краснодар»
128 метров

- [ул. Химзаводская, 42](#)

Построен в 1953 году
УК «ГУК-Краснодар»
141 метр

Отзывы о доме ул. Химзаводская, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Химзаводская, 48 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф