

- Краснодар
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Фестивальная, 44

# Дом ул. Фестивальная, 44

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Краснодаре построен 63 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1451 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Фестивальная, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Фестивальная, д. 44, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

1451.3□

Кадастровый номер

23:43:0000000:1484

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-02-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Дополнительно

между улиц Котовского и Тургенева

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

97.00

Площадь общего зем. участка

2 173.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

30.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома         | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт фасада                  | 2022           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт подвальных помещений    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт крыши                   | 2022           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт систем водоотведения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2022           | -                | -                     | м.       |

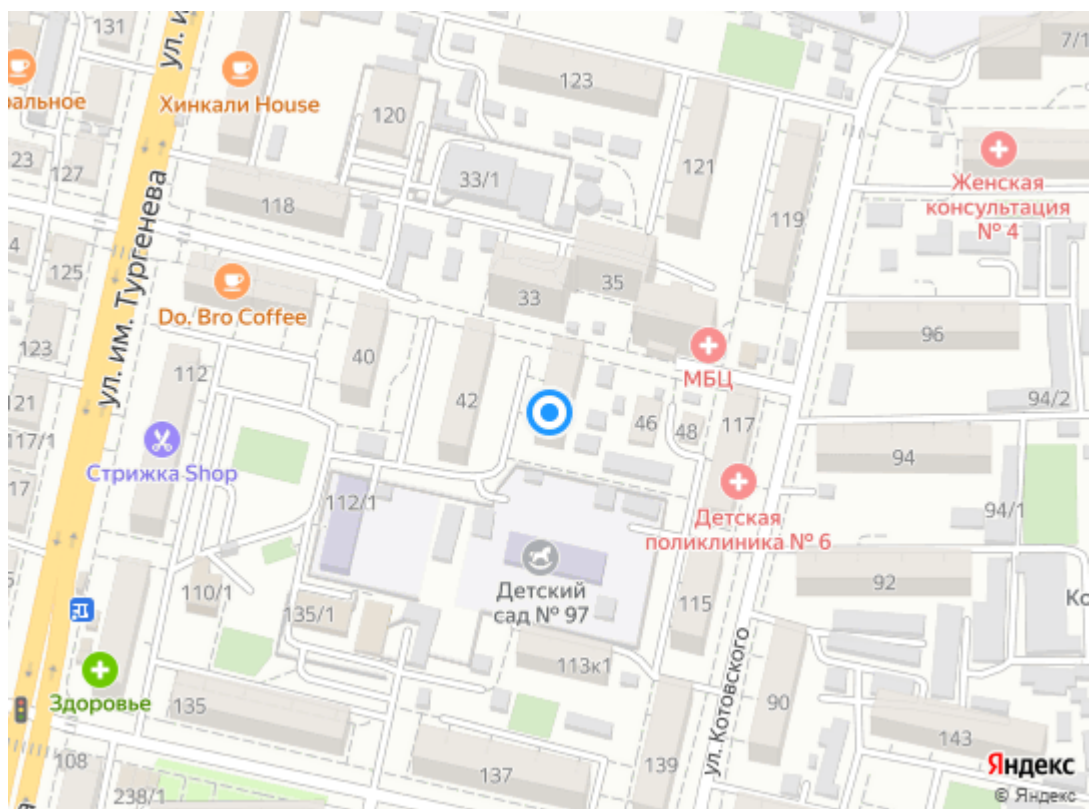
## Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Фестивальная, д. 44, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Фестивальная, 33](#)  
Построен в 1982 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
28 метров
- [ул. Фестивальная, 35](#)  
Построен в 1983 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
36 метров
- [ул. Фестивальная, 37](#)

Построен в 1985 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
43 метра

---

- [ул. им Котовского, 117](#)

Построен в 1961 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
58 метров

---

- [ул. им Котовского, 113, стр. 1](#)

Построен в 1962 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
61 метр

---

## Отзывы о доме ул. Фестивальная, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Фестивальная, 44 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф