

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Уральская, 194

# Дом ул. Уральская, 194

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 40 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 21605 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Уральская, 194, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Уральская, д. 194, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

9

Количество квартир

357

Жилая площадь

21604.8□

Кадастровый номер

23:43:0414010:187

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Детская площадка

Есть

Дополнительно

магистральная улица

Лифты

пассажирские - 10

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

10

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

190.00

Площадь общих помещений

3 235.80

Площадь общего зем. участка

10 311.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## **Дополнительная информация**

### **Конструкция**

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

3 495.00

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

10

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

### **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-

## коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	0.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	2022111.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	2060806.28	-	-
Ремонт водоотведения	-	0.00	-	-

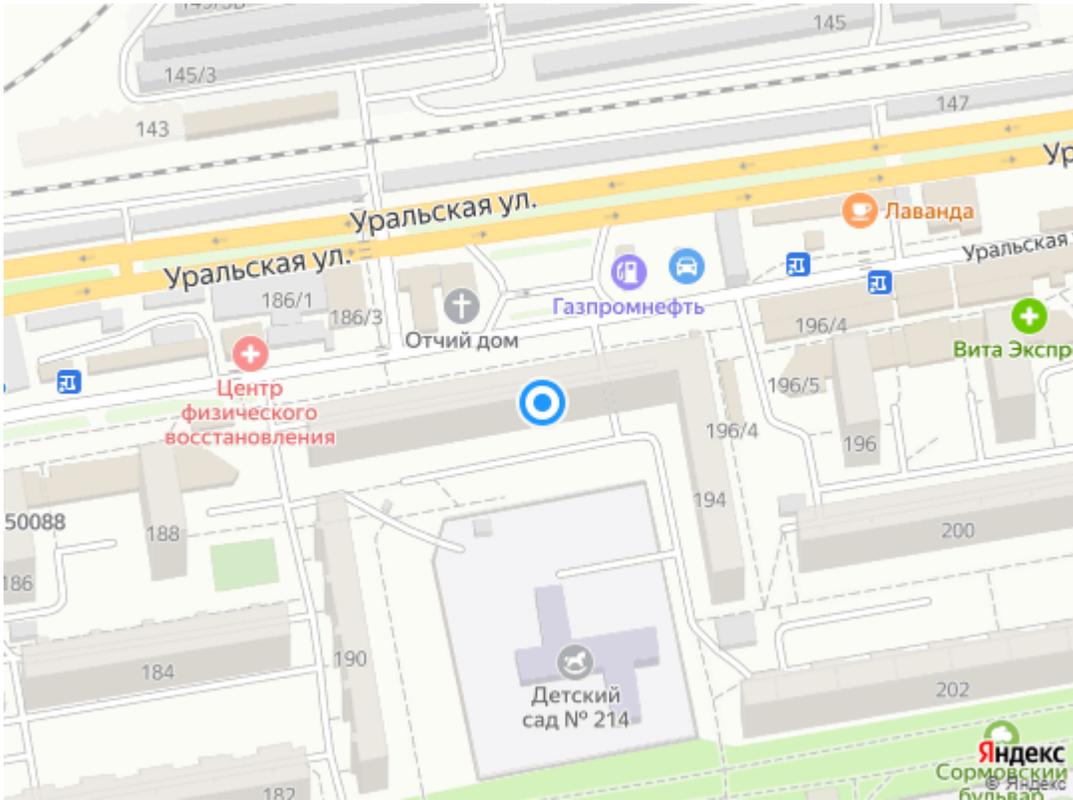
---

## Фотографии дома

????????? ????? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Уральская, д. 194, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Уральская, 190](#)  
Построен в 1984 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
85 метров

---

- [ул. Уральская, 196](#)  
Построен в 1986 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
101 метр

---

- [ул. Уральская, 188](#)

Построен в 1986 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
129 метров

---

- [ул. Сормовская, 189](#)  
Построен в 1986 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
130 метров
- 

- [ул. Уральская, 200](#)  
Построен в 1985 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
136 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Уральская, 194

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Уральская, 194 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф