

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Сормовская, 163

# Дом ул. Сормовская, 163

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 42 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13573 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сормовская, 163, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сормовская, д. 163, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

9

Количество квартир

248

Жилая площадь

13572.9□

Кадастровый номер

23:43:0414008:3326

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-04-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Дополнительно

пересечение улицы Сормовской и ул. Симферопольской

Лифты

пассажирские - 7

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

235.90

Площадь общих помещений

2 112.80

Площадь общего зем. участка

8 654.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## **Дополнительная информация**

### **Конструкция**

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 512.00

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

7

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

### **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	м.
Ремонт крыши	2028	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	-	м.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2028	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	м.
Ремонт фасада	2028	-	-	кв. м.

---

## Фотографии дома

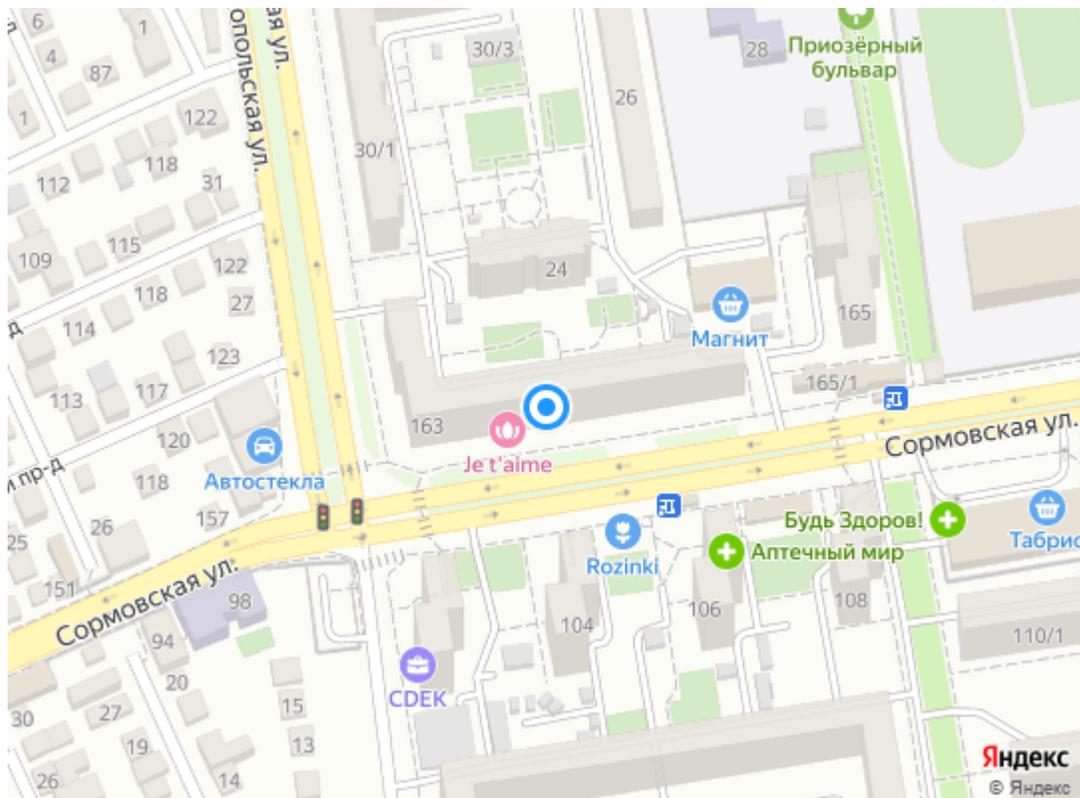
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сормовская, д. 163, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Симферопольская, 24](#)

Построен в 1980 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
32 метра

---

- [ул. Сормовская, 104](#)  
Построен в 1979 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
53 метра
- 

- [ул. Сормовская, 102](#)  
Построен в 1979 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
70 метров
- 

- [ул. Сормовская, 106](#)  
Построен в 1979 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
71 метр
- 

- [ул. Симферопольская, 30, к. 1](#)  
Построен в 1980 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
85 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Сормовская, 163

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сормовская, 163 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф