

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Сормовская, 104

Дом ул. Сормовская, 104

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 45 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4363 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сормовская, 104, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сормовская, д. 104, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

12

Количество квартир

97

Жилая площадь

4363.2□

Кадастровый номер

23:43:0414013:285

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Дополнительно

магистральная улица

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

923.60

Площадь общего зем. участка

2 266.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

670.00

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоснабжения | 2031 | - | - | м. |
| Ремонт фундамента дома | 2031 | - | - | м. |
| Ремонт фасада | 2031 | - | - | кв. м. |
| Ремонт крыши | 2031 | - | - | кв. м. |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2031 | - | - | м. |
| Ремонт систем водоотведения | 2031 | - | - | м. |
| Ремонт систем водоснабжения | 2031 | - | - | м. |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2031 | - | - | м. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2031 | - | - | м. |

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт крыши | - | 448910.94 | - | - |
| Ремонт и замена лифтового оборудования | - | 3921516.67 | - | - |
| Ремонт подвальных помещений | - | 0.00 | - | - |
| Ремонт подвальных помещений | - | 0.00 | - | - |
| Ремонт и утепление фасадов | - | 0.00 | - | - |
| Ремонт теплоснабжения | - | 0.00 | - | - |
| Ремонт холодного водоснабжения | - | 0.00 | - | - |
| Ремонт водоотведения | - | 0.00 | - | - |

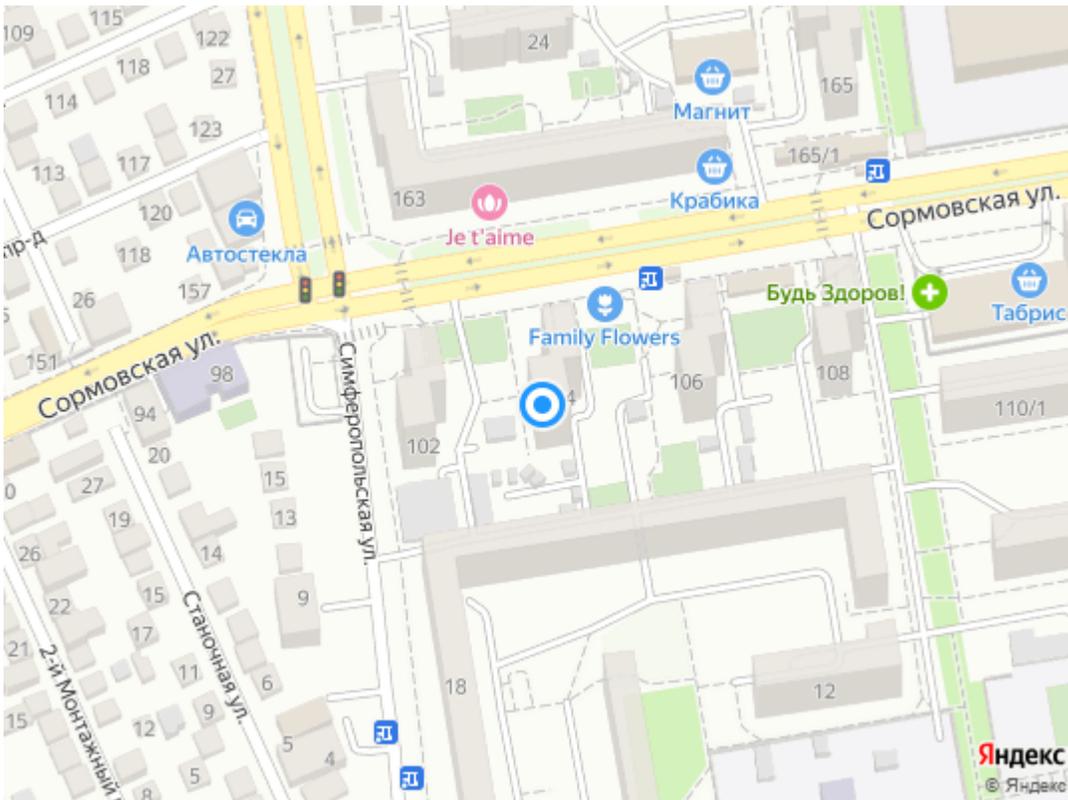
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сормовская, д. 104, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Соромовская, 102](#)
Построен в 1979 году
УК «ГУК-Краснодар»
44 метра

- [ул. Соромовская, 106](#)
Построен в 1979 году
УК «ГУК-Краснодар»
49 метров

- [ул. Соромовская, 163](#)

Построен в 1982 году
УК «ГУК-Краснодар»
53 метра

- [ул. Симферопольская, 18](#)

Построен в 1980 году
УК «ГУК-Краснодар»
73 метра

- [ул. Симферопольская, 24](#)

Построен в 1980 году
УК «ГУК-Краснодар»
85 метров

Отзывы о доме ул. Сормовская, 104

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сормовская, 104 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф