

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Северная, 489

Дом ул. Северная, 489

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 62 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2452 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Северная, 489, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Северная, д. 489, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

53

Жилая площадь

2452.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-02-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Дополнительно

Пересечение ул. Северная и ул. Володарского

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

426.40

Площадь общих помещений

927.60

Площадь общего зем. участка

2 388.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

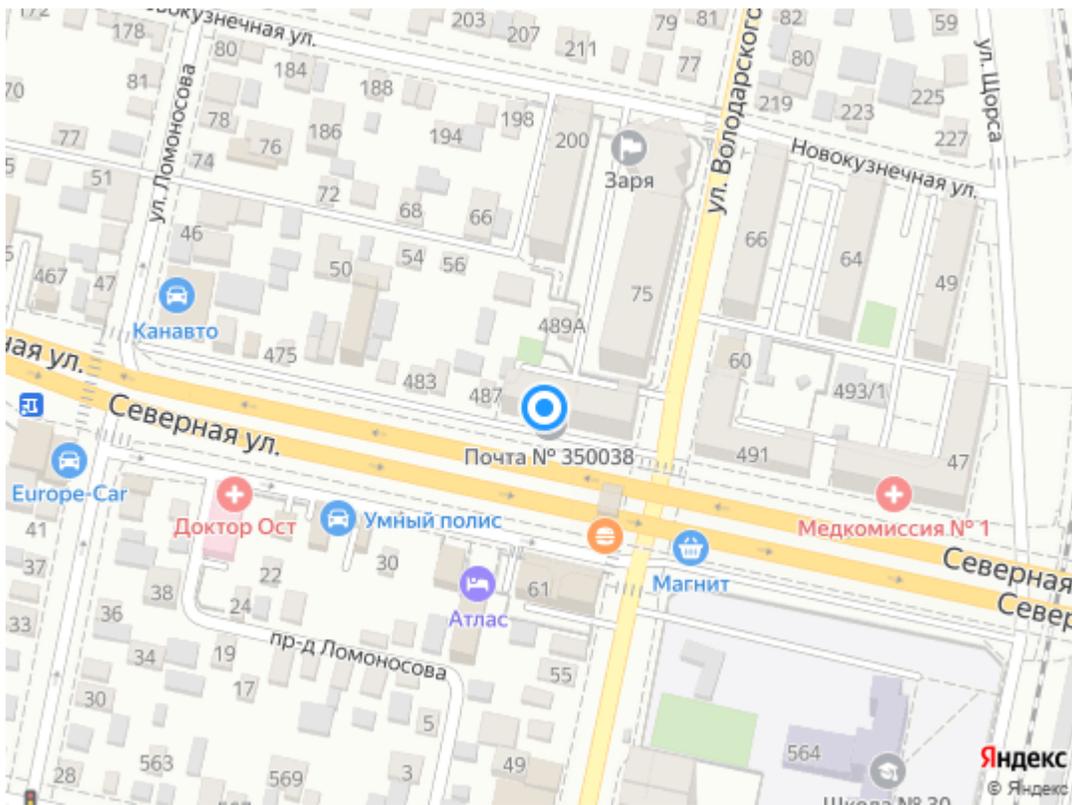
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Северная, д. 489, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. им Володарского, 75](#)
Построен в 2002 году
ТСЖ «ЗАРЯ»
43 метра

- [ул. Новокузнецкая, 200](#)
Построен в 1975 году
ТСЖ «Мир»
54 метра

- [ул. Северная, 491](#)

Построен в 1959 году
УК «ГУК-Краснодар»
67 метров

- [ул. им Володарского, 66](#)

Построен в 1972 году
УК «ГУК-Краснодар»
80 метров

- [ул. им Володарского, 64](#)

Построен в 1974 году
УК «ГУК-Краснодар»
107 метров

Отзывы о доме ул. Северная, 489

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Северная, 489 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф