

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Российская, 74

Дом ул. Российская, 74

18 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 9 лет назад и находится под управлением УК «Симфония плюс» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 22315 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Российская, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Российская, д. 74, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

18

Количество квартир

448

Жилая площадь

22315.1□

Кадастровый номер

-

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Симфония плюс»](#) с 01-02-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 6

Класс энергоэффективности

B+

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

16

Площадь нежилых помещений

4 135.90

Площадь общих помещений

8 641.90

Площадь общего зем. участка

6 336.00

Площадь парковки

4 863.60

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

Не определен
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Монолитные
Площадь подвала
718.50
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
6
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода

Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	-	м.
Ремонт крыши	2043	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м.

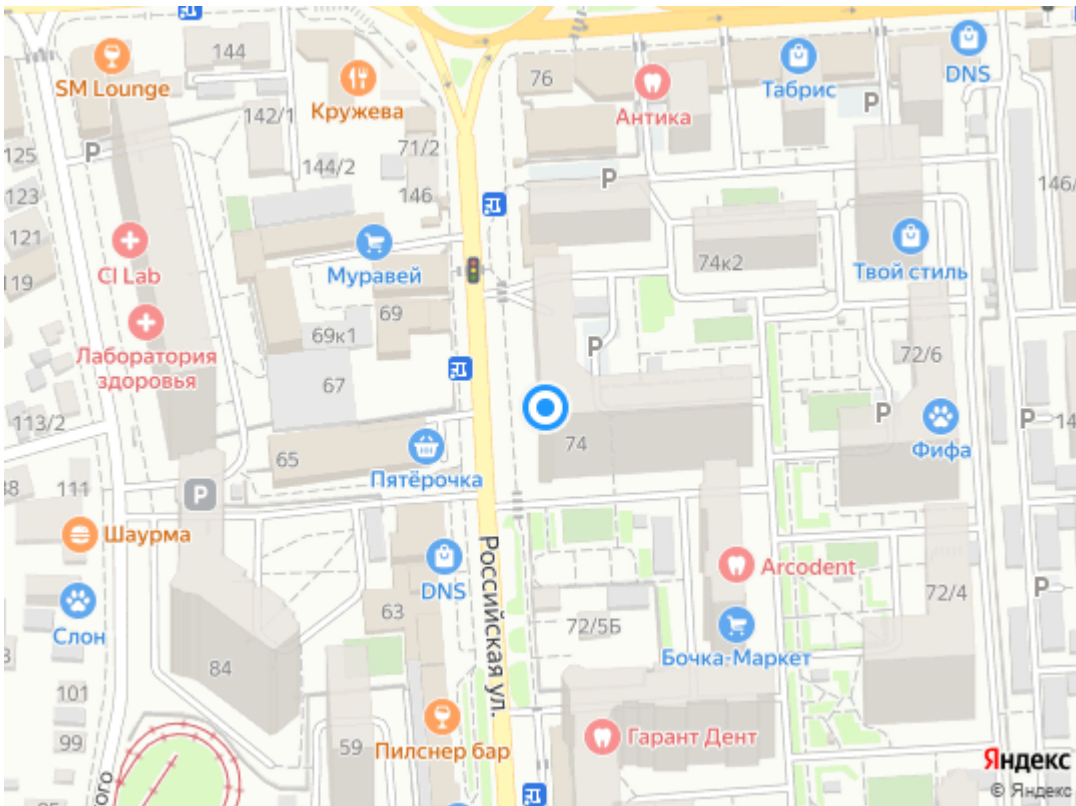
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Российская, д. 74, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. им 40-летия Победы, 146](#)
Построен в 1954 году
УК «ГУК-Краснодар»
68 метров

- [ул. Российская, 72, к. 5](#)
Построен в 2014 году
УК «Симфония плюс»
73 метра

- [ул. Российская, 72, к. 1](#)

Построен в 2012 году

УК «Симфония»

83 метра

- [ул. Российская, 72, к. 1, стр. 2](#)

Построен в 2013 году

УК «Симфония»

83 метра

- [ул. им Достоевского, 84](#)

Построен в 2012 году

УК «Территория комфорта»

127 метров

Отзывы о доме ул. Российская, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Российская, 74 в Краснодаре

2024 РуТсж.рф