

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Рождественская Набережная, 3

Дом ул. Рождественская Набережная, 3

12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 21 год назад и находится под управлением ТСЖ «Каскад» 21 год с 2003 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16393 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рождественская Набережная, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Рождественская Набережная, д. 3, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

2003

Количество этажей

12

Количество квартир

268

Жилая площадь

16393.29□

Кадастровый номер

23:43:02 06 017:0001

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Каскад»](#) с 19-05-2003

Основная информация

Начало эксплуатации

2003

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5, грузовые - 5

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

62

Площадь нежилых помещений

1 503.17

Площадь общих помещений

2 438.24

Площадь общего зем. участка

6 170.00

Серия и тип постройки здания

железобетонные блоки

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

5

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2034	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.

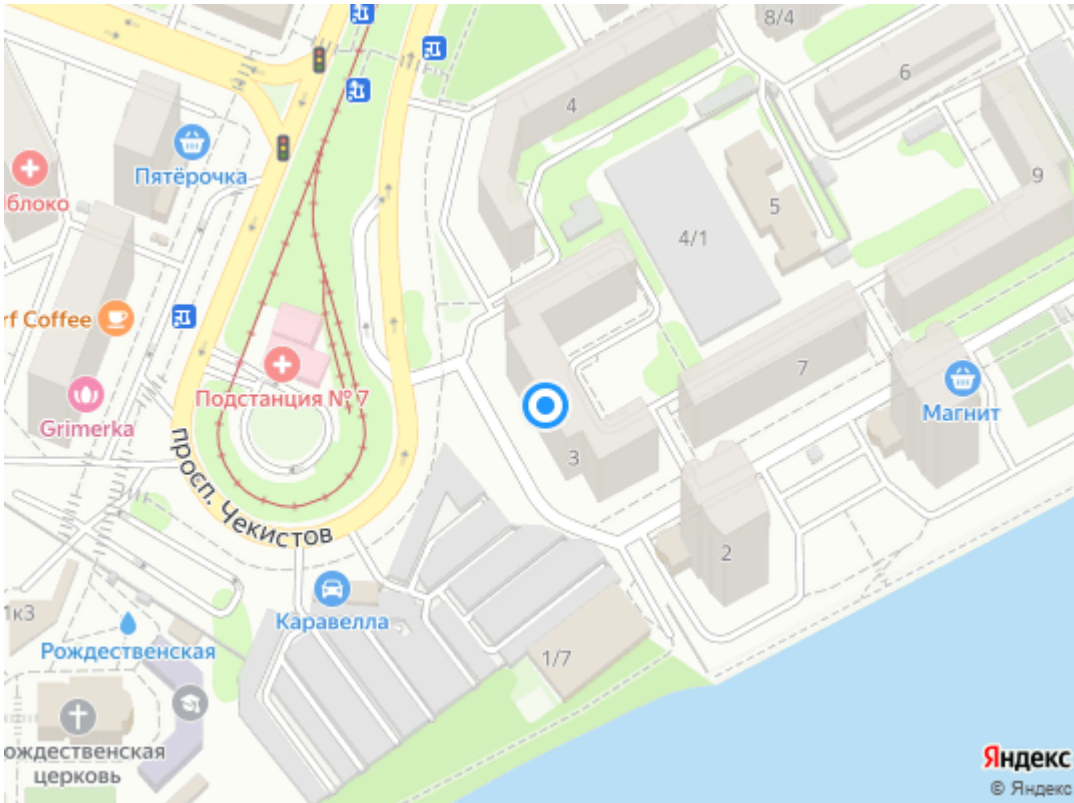
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Рождественская Набережная, д. 3, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Рождественская Набережная, 2](#)
Построен в 2014 году
УК «Изумрудный Город»
69 метров
- [пр-кт. Чекистов, 4](#)
Построен в 1996 году

УК «МУРЭП № 32»

74 метра

- [ул. Рождественская Набережная, 7](#)

Построен в 2001 году

ТСЖ «Рождественское»

77 метров

- [ул. Рождественская Набережная, 4](#)

Построен в 2014 году

УК «Изумрудный Город»

127 метров

- [пр-кт. Чекистов, 8](#)

Построен в 1996 году

УК «МУРЭП № 32»

137 метров

Отзывы о доме ул. Рождественская Набережная, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Рождественская Набережная, 3 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф