

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Рождественская Набережная, 25

# Дом ул. Рождественская Набережная, 25

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 24 года назад и находится под управлением УК «УО Изумрудный город» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10734 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рождественская Набережная, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

3 голоса

Адрес

[ул. Рождественская Набережная, д. 25, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

2000

Количество этажей

10

Количество квартир

209

Жилая площадь

10734.38□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Изумрудный город»](#) с 16-01-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2000

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 613.03

Площадь общего зем. участка

7 387.00

Площадь парковки

1 547.00

Серия и тип постройки здания

пенельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

1 250.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2034	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	-	м.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.

---

### Фотографии дома

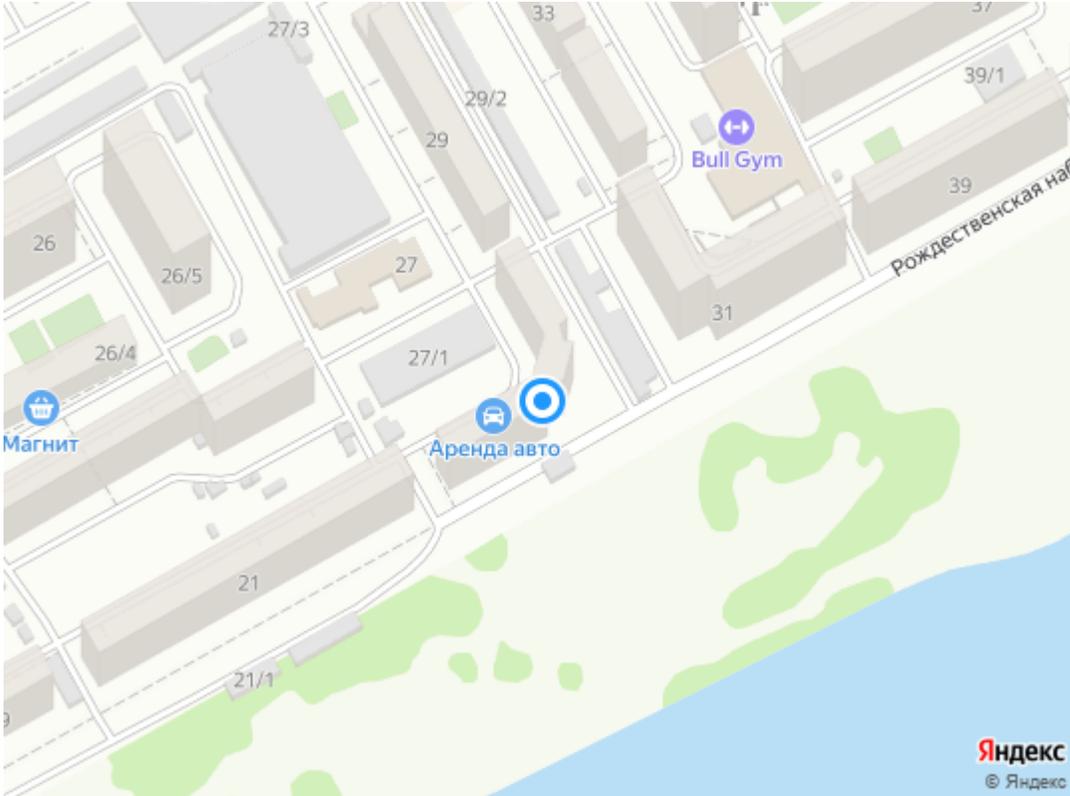
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Рождественская Набережная, д. 25, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ????????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Рождественская Набережная, 31](#)  
Построен в 2006 году  
ТСЖ «ТСЖ Оригинал»  
74 метра
- [ул. Рождественская Набережная, 33](#)  
Построен в 1999 году

УК «МУРЭП № 32»

88 метров

---

- [ул. Рождественская Набережная, 21](#)

Построен в 1997 году

ТСЖ «231 ЮМ»

106 метров

---

- [пр-кт. Чекистов, 26/5](#)

Построен в 2010 году

УК «Краснодар»

136 метров

---

- [ул. Рождественская Набережная, 23](#)

Построен в 1997 году

УК «МУРЭП № 32»

147 метров

---

## Отзывы о доме ул. Рождественская Набережная, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Рождественская Набережная, 25 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф