

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Коммунаров, 286

Дом ул. Коммунаров, 286

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 53 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3109 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунаров, 286, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунаров, д. 286, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

5

Количество квартир

69

Жилая площадь

3108.6□

Кадастровый номер

23:43:0302004:572

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Дополнительно

между ул. пер. Курганный и ул. Гаврилова

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

95.00

Площадь общих помещений

1 119.60

Площадь общего зем. участка

2 195.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

792.00

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

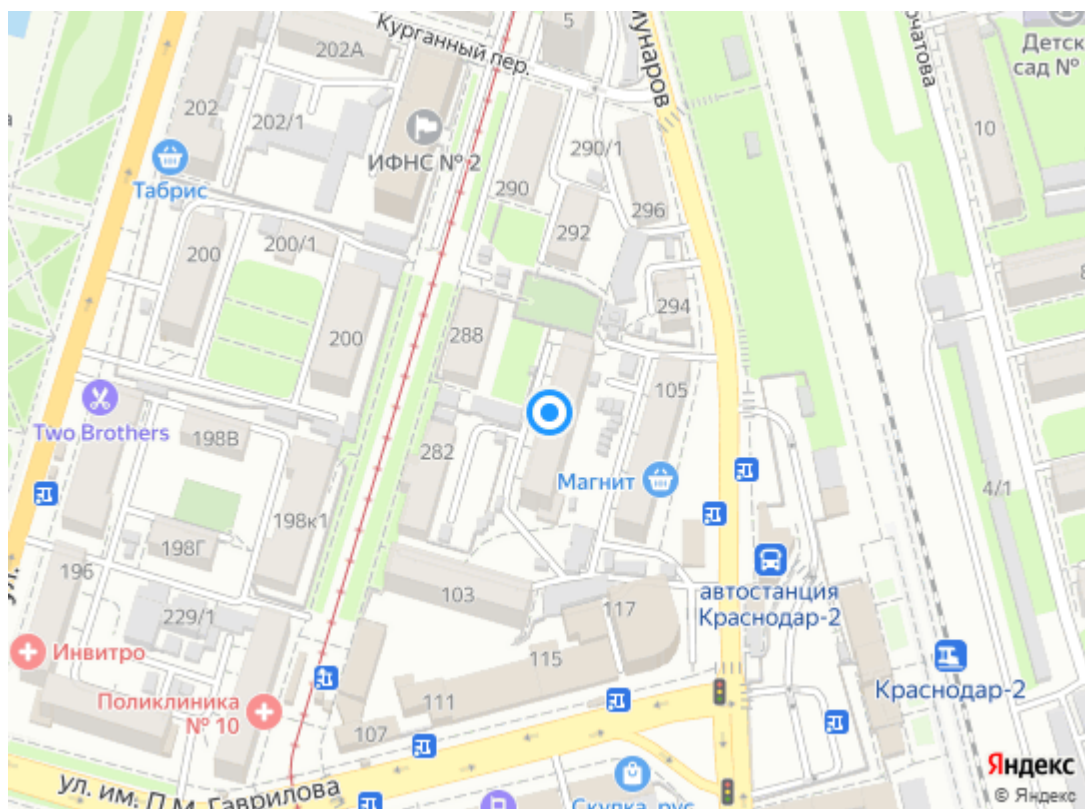
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунаров, д. 286, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Коммунаров, 288](#)
Построен в 1961 году
УК «ГУК-Краснодар»
36 метров
- [ул. Коммунаров, 282](#)
Построен в 1952 году
УК «ГУД»
45 метров
- [ул. Коммунаров, 292](#)

Построен в 1959 году
УК «ГУК-Краснодар»
47 метров

- [ул. Коммунаров, 294](#)

Построен в 1960 году
УК «ГУК-Краснодар»
47 метров

- [ул. Коммунаров, 290](#)

Построен в 1960 году
УК «ГУК-Краснодар»
62 метра

Отзывы о доме ул. Коммунаров, 286

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунаров, 286 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф