

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Карасунская Набережная, 81

Дом ул. Карасунская Набережная, 81

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 57 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2549 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Карасунская Набережная, 81, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Карасунская Набережная, д. 81, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

64

Жилая площадь

2549□

Кадастровый номер

23:43:0304055:349

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Магистральная ул. между МКД ул. Карасунская набережная,79 и МКД ул.
Карасунская набережная,83

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

1 374.80

Площадь общих помещений

929.00

Площадь общего зем. участка

3 394.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

787.00

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	0.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	955466.65	-	-
Ремонт водоотведения	-	955466.65	-	-

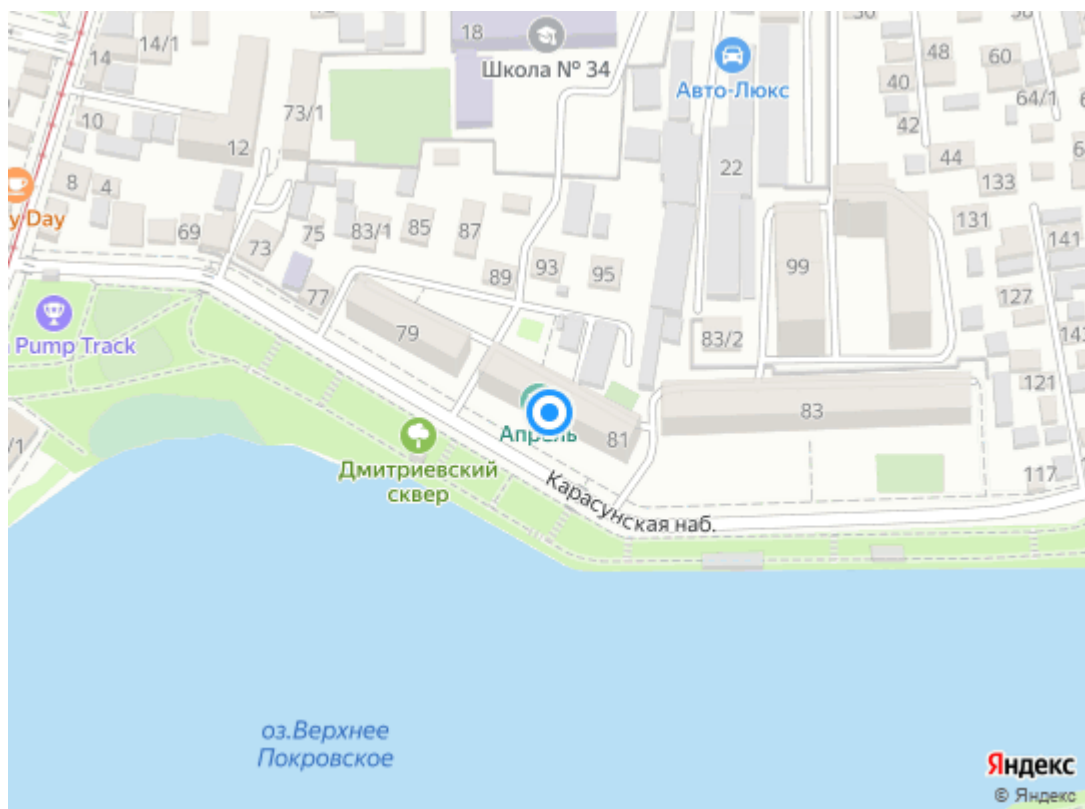
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Карасунская Набережная, д. 81, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Карасунская Набережная, 79](#)
Построен в 1962 году
УК «ГУК-Краснодар»
53 метра
- [ул. Карасунская Набережная, 99](#)
Построен в 2011 году
ТСЖ «Владимир-2009»
83 метра
- [ул. Карасунская Набережная, 83](#)

Построен в 1972 году
УК «ГУК-Краснодар»
85 метров

- [ул. Садовая, 12](#)

Построен в 2006 году
УК «ГУК-Краснодар»
125 метров

- [ул. Садовая, 6](#)

Построен в 1917 году
УК «ГУК-Краснодар»
156 метров

Отзывы о доме ул. Карасунская Набережная, 81

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Карасунская Набережная, 81 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф