

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им 40-летия Победы, 52

Дом ул. им 40-летия Победы, 52

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 45 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4087 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им 40-летия Победы, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им 40-летия Победы, д. 52, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

5

Количество квартир

89

Жилая площадь

4086.9□

Кадастровый номер

23:43:0144002:17

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Дополнительно

пересечение улиц 40 лет Победы и Ростовская; перпендикулярно ул. 40-летия
Победы

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

52.60

Площадь общих помещений

432.60

Площадь общего зем. участка

4 412.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

838.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2017	-	433	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	1683	м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу	-	3818087.46	-	-
Другие виды	-	693660.36	-	-
Ремонт внутридомовых инжен. систем.	-	693660.36	-	-
Электроснабжение				

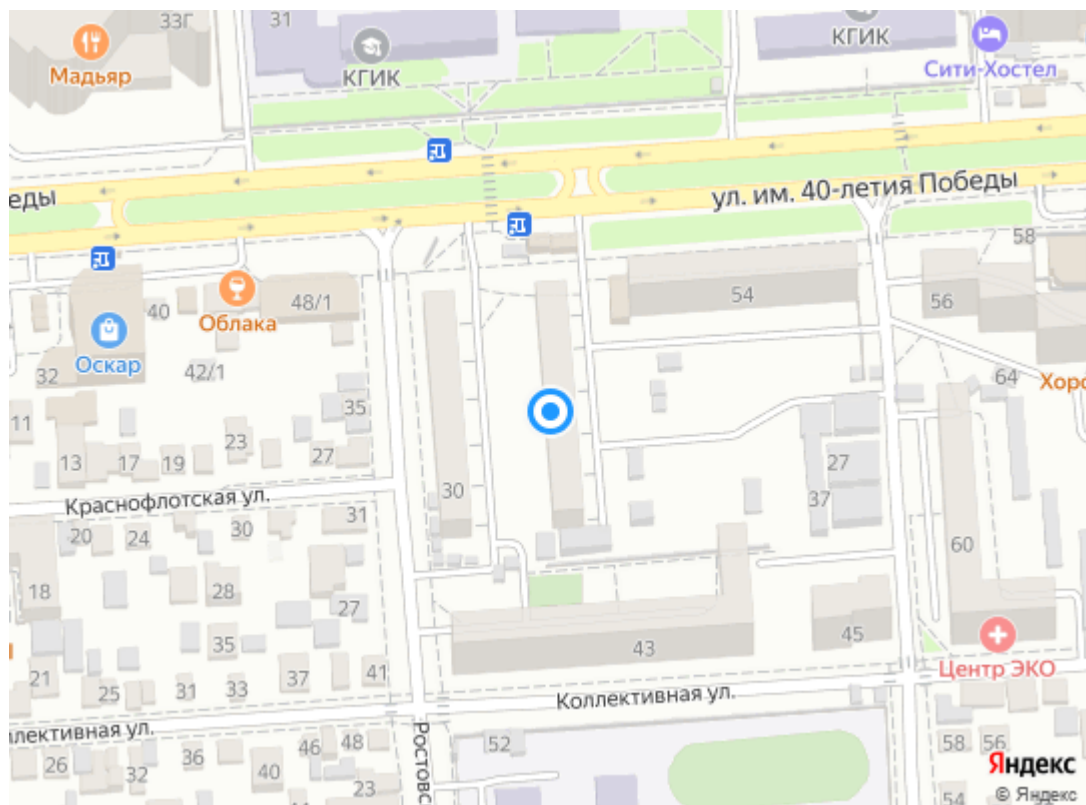
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им 40-летия Победы, д. 52, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
- ????????????

- [PDF](#)

-

Дома рядом

- [ул. Ростовская, 30](#)

Построен в 1976 году

УК «ГУК-Краснодар»

36 метров

- [ул. Коллективная, 43](#)

Построен в 1980 году

УК «ГУК-Краснодар»

57 метров

- [ул. им 40-летия Победы, 54](#)

Построен в 1984 году

УК «ГУК-Краснодар»

67 метров

- [ул. Коллективная, 45](#)

Построен в 1985 году

УК «ГУК-Краснодар»

109 метров

- [ул. им 40-летия Победы, 33/1](#)

Построен в 2001 году

173 метра

Отзывы о доме ул. им 40-летия Победы, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им 40-летия Победы, 52 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф