

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им 40-летия Победы, 35

Дом ул. им 40-летия Победы, 35

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 50 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2705 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им 40-летия Победы, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им 40-летия Победы, д. 35, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

56

Жилая площадь

2704.7□

Кадастровый номер

23:43:0141004:615

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Дополнительно

вдоль улицы 40 лет Победы;пересечение улиц 40 лет Победы и Чернышевского

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

1 585.00

Площадь общих помещений

1 178.10

Площадь общего зем. участка

2 882.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

899.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2913000.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	0.00	-	-
Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу	-	0.00	-	-
Другие виды	-	111739.51	-	-
Ремонт внутридомовых инжен. систем.	-	111739.51	-	-
Электроснабжение	-	-	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	999999.96	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт горячего водоснабжения	-	479264.31	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	200747.18	-	-

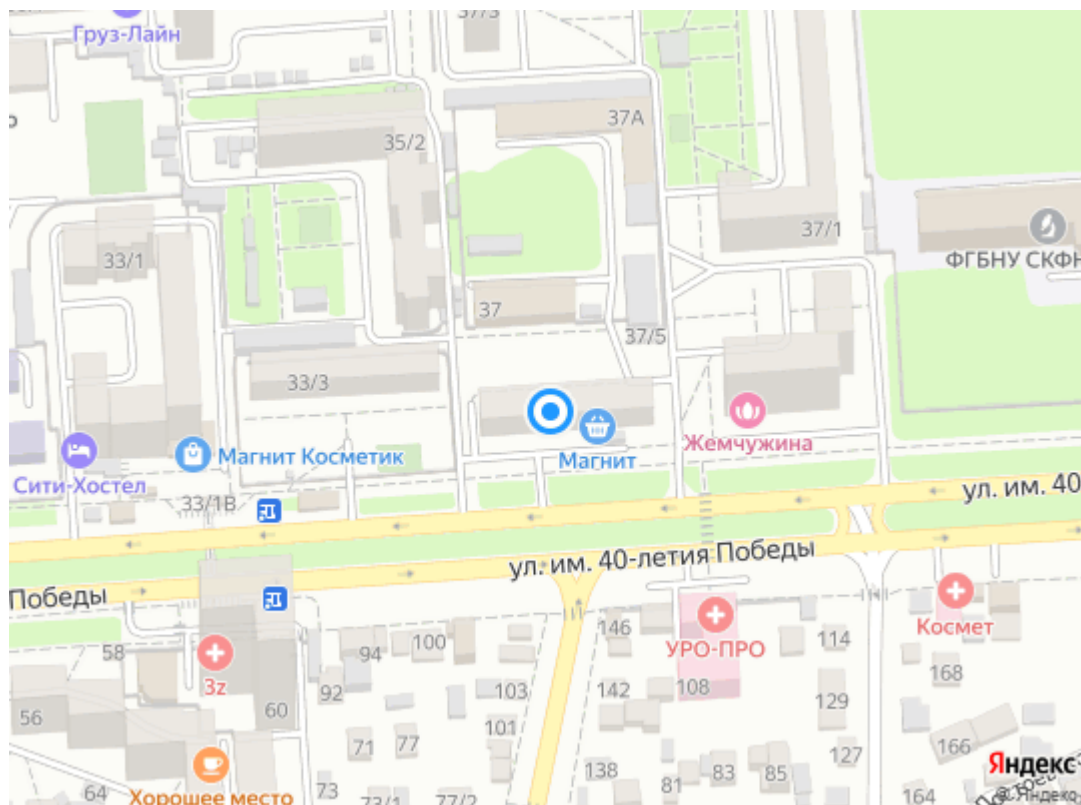
Фотографии дома

?????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им 40-летия Победы, д. 35, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- 
- 

- [PDF](#)

- ??????

Дома рядом

- [ул. им 40-летия Победы, 35/3](#)

Построен в 1999 году

ТСЖ «Победа»

91 метр

- [ул. им 40-летия Победы, 37/3](#)

Построен в 1995 году

ТСЖ «Кубань»

97 метров

- [ул. им 40-летия Победы, 37/1](#)

Построен в 1986 году

УК «ГУК-Краснодар»

110 метров

- [ул. им 40-летия Победы, 60](#)

Построен в 2014 году

УК «Оскар»

119 метров

- [ул. им 40-летия Победы, 33/8](#)

Построен в 2008 году

ТСЖ «Авангард»

134 метра

Отзывы о доме ул. им 40-летия Победы, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им 40-летия Победы, 35 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф